

SEGUNDA-FEIRA
17 de fevereiro de 2025
Ano 52, nº 16.967
www.jornaldebrasilia.com.br
Assinaturas: 0800-612221



R$1

Jornal de Brasília



LUIS ROBAYO / AFP

João Fonseca faz história no tênis

Com apenas 18 anos, carioca se tornou o mais jovem sul-americano a conquistar um título na ATP Tour ao vencer jogador argentino. Ele agora é o 68º do mundo. 13

DISTRITO FEDERAL

COMÉRCIO É DESTAQUE EM PESQUISA DO IBGE

Varejo ampliado, que inclui automóveis e material de construção, cresceu 8,4% em 2024, bem acima da média nacional, que foi de 4,1%. Setor de veículos teve alta de 16,9%. 3

VÍTOR MENDONÇA/JORNAL DE BRASÍLIA



Ameaça escondida na Bahia

Erosões em base da encosta onde está a Igreja Nossa Senhora d'Ajuda representam risco para a conservação de mais um patrimônio tombado pelo Iphan, mas quase ninguém vê 9



VÍTOR MENDONÇA/JORNAL DE BRASÍLIA

Lago Norte mostra suas prioridades

Moradores da região se reuniram com autoridades do GDF 5

ARQUIVO PESSOAL



Morre Elcy Meireles, aos 94 anos

Muito querida, pioneira deixa de luto toda a sociedade de Brasília 10 e 16

Cidades

TIO JOÃO

O dono da mesa dos brasileiros

Marca de arroz premiada no *Top of Mind* é a preferida do público na capital e em vários estados

Na categoria Arroz, o vencedor do **Top of Mind de 2024** foi o Tio João. Para a Josapar, empresa detentora da marca, receber o *Top of Mind* é a constatação da identificação com o consumidor brasiliense, além de ter um significado importante em relação às estratégias de desenvolvimento e tecnologia da indústria, assim como a percepção das necessidades do cliente, confiança e consumo de produtos de qualidade.

Tradição e qualidade são os pilares da empresa, que em 2024 completou 102 anos de atuação em território nacional. Fundada em 1922, na cidade de Pelotas (RS), a Josapar, detentora também de marcas como Meu Biju, SupraSoy e Azeite Nova Oliva, é fruto da iniciativa pioneira do imigrante português Joaquim Oliveira e de seus irmãos, que tão logo chegaram ao Brasil, em 1911, já deram início à construção de sua história.

Entre investimentos e expansões, foi por volta dos anos 1950, que os negócios começaram a caminhar para a projeção da liderança no mercado de arroz, como conhecemos hoje. Com a inauguração da Suprarroz, em 1973, nasceu a marca de arroz mais lembrada pelos brasileiros.

Com o objetivo de expandir a atuação para o mercado de feijões, pouco tempo depois, em 1986, nasce e consolida-se no mercado a marca Meu Biju, também reconhecida por outros alimentos como os arrozes branco e parboilizado, além do integral, o especial para risotos e o 8 grãos.

A partir da diversificação dos negócios como estratégia de crescimento, no ano seguinte, a Josapar investiu em uma planta de adubos organominerais e lançou o Adubo Organomineral NPK Nº1, um dos mais reconhecidos e de melhor custo-benefício do mercado. Finalmente, em 1995, chega à família de produtos Josapar a linha SupraSoy, que reúne versões de alimentos à base de proteína vegetal de alto valor agregado, sem glúten e sem lactose.

FOTOS: DIVULGAÇÃO/JOSAPAR



A Josapar, dona da marca Tio João, possui unidades industriais em Pelotas (RS), Jaboatão dos Guararapes (PE), Itaqui (RS), Tatuí (SP) e Cristalina (GO)



O arroz Tio João conta hoje com um amplo portfólio de produtos que vão desde o tradicional branco Grãos Nobres, passa pelas linhas integrais (como os diferenciados 7 cereais + soja, 7 grãos, 7 grãos + passas de uva), semiprontos, misturas para bolos e Variedades Mundiais, que reúne os arrozes de maior presença na culinária internacional.

Nos últimos anos, os investimentos foram direcionados para o posicionamento da marca perante parceiros, clientes e consumidores finais. O grupo optou por participar de feiras e eventos, nacionais e internacionais, com o objetivo de expor toda a expertise e qualidade na produção dos alimentos, assim como firmar novas e importantes parcerias.

Com outras ações, por meio dos times de vendas, marketing, logística, produção e suprimentos, foi possível conquistar novos mercados, em pontos de vendas (PDV) onde se aproximavam dos consumidores. Por meio desta última ação, houve ampliação da visibilidade dos produtos em gôndola e envolvimento do público-alvo em iniciativas pontuais, como concursos e distribuição de brindes, com uma importante troca de experiências nos PDVs, lado a lado com o consumidor. Para a Josapar, as exigências dos consumidores são importantes para manter a credibilidade da marca e a qualidade dos produtos.

TOP OF MIND
•BRASÍLIA2024•

A empresa também mede o nível de satisfação dos clientes constantemente, por meio de pesquisas e premiações recebidas ao longo do ano, pelas mais variadas entidades e associações do país, como o *Top of Mind* do **Jornal de Brasília**, o Top of Mind RS, Top of Mind Salvador, o Marcas Preferidas de Pernambuco, entre outras.

A Josapar possui unidades industriais em Pelotas (RS), Jaboatão dos Guararapes (PE), Itaqui (RS), Tatuí (SP) e Cristalina (GO), e conta com os mais modernos processos de produção. A empresa detém a Certificação FSSC 22000, norma internacional de segurança de alimentos reconhecida pela *Global Food Safety Initiative* (GFSI), para as principais unidades de arroz branco e arroz parboilizado. Atualmente, os itens exportados pela Josapar estão presentes em mais de 40 países, entre América do Norte, América Latina, Oriente Médio e África.

Jornal de Brasília
Fundado em 10 de dezembro de 1972

Editora JORNAL DE BRASÍLIA Ltda.
CNPJ - 08.337.317/0001-20
TELEFONE GERAL: (61) 3343-8000
ENDEREÇO: SIG/Sul - Qd. 01 - Lote 765
Brasília - DF - CEP.: 70.610-410

Instituto Verificador de Comunicação IVC
ANJ Associação Nacional de Jornais www.anj.org.br

Preço da assinatura (DF e GO):
ANUAL: R$ 260,00 – **SEMESTRAL:** R$ 135,00
Vendas avulsas (DF e GO): R$ 1,00
Vendas avulsas (Outros Estados): R$ 3,00

Classificados: (61) 99637-6993
Sucursal São Paulo: (11) 5097-6777
Dep. Comercial: (61) 3343-8180
Sucursal Rio de Janeiro: (21) 3459-8848
Atendimento ao leitor : (61) 3343-8012 e 3343-8134
Atendimento ao assinante: (61) 3253-9257 e 3254-3947

EDITOR-CHEFE - IMPRESSO
Ricardo Nobre (ricardo.nobre@grupojbr.com)

EDITOR-CHEFE - ON LINE
Lindauro Gomes (lindauro.gomes@grupojbr.com)

Telefones: (61) 3343-8000 e 3343-8100
E-mail: redacao@grupojbr.com

EDITORES
Ivana Antunes (ivana.antunes@grupojbr.com)
Laezia Bezerra (laezia.bezerra@grupojbr.com)
Thatyane Nardelli (thatyane.nardelli@grupojbr.com)
Thiago Henrique de Morais (thiago.morais@grupojbr.com)
Vítor Mendonça (vitor.mendonca@grupojbr.com)

A Editora Jornal de Brasília Ltda. não comercializa diretamente os exemplares do jornal ao público, fazendo-o unicamente por meio de bancas de jornais devidamente credenciadas e com a empresa juridicamente constituída que, por sua vez, revendem os exemplares por meio de vendedores avulsos, com idade acima de 16 anos, conforme norma legal vigente, por ela diretamente contratados. As assinaturas são vendidas diretamente na sede social da empresa ou por intermédio das pessoas físicas ou jurídicas para isso autorizadas.

ACIMA DA MÉDIA NACIONAL

Comércio do DF cresce 8,4%

Setores automotivo, de artigos médicos e farmacêuticos, e de móveis e eletrodomésticos lideraram alta

CAROLINA FREITAS
redacao@grupojbr.com

O comércio varejista ampliado do Distrito Federal cresceu 8,4% no acumulado do ano em 2024, conforme dados do Instituto Brasiliero de Geografia e Estatística (IBGE). O desempenho das vendas no DF ficou acima da média nacional, que foi de 4,1%. Os setores do DF que apresentaram resultados mais positivos foram veículos, motocicletas, partes e peças (16,9%), artigos médicos e farmacêuticos (14,1%) e móveis e eletrodomésticos (12,5%).

A alta também foi sentida no comércio varejista (5,8%) do DF, segmentação mais restrita da pesquisa que leva em conta apenas os setores tradicionais, sem incluir veículos, motocicletas, partes e peças, material de construção e atacado especializado em produtos alimentícios, bebidas e fumo. Neste sentido, a capital federal também ficou acima da média do Brasil, que foi de 4,7%.

Na comparação mensal, de novembro para dezembro, as vendas do comércio varejista mostraram recuo em 20 das 27 Unidades da Federação (UFs). Mas o DF, junto com outros seis estados, apresentaram números positivos. No período, a capital federal apresentou crescimento de 4,5%. Atrás aparecem Rio de Janeiro (2,9%) e Pernambuco (1,4%).

"O desempenho do varejo brasiliense demonstra a resiliência e a força do setor na nossa região. Segundo os dados do IBGE, o DF esteve entre os sete estados com resultados positivos para o comércio em dezembro. Esse resultado reforça a importância do comércio local na geração de empregos e no desenvolvimento econômico do DF", pontuou Eduardo Rodrigues, presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) do DF.

Rodrigues explica que o crescimento do comércio do DF em 2024 foi motivado pela recuperação econômica após a pandemia, com aumento da demanda por bens duráveis e serviços de saúde, além da adaptação dos varejistas às novas condições de mercado. "No DF, por termos uma economia fortemente baseada em serviços, a recuperação do pós-pandemia foi mais lenta, abaixo da média nacional. Isso durou até 2023, sobretudo para o comércio", salientou.

"No último ano, tivemos uma inflexão do desempenho do setor [comércio]. Cabe notar que a média nacional também apresentou um bom crescimento, motivada pela queda do desemprego e retomada da renda, também observada no DF. Além disso, vale lembrar o fortalecimento das entidades associativas em busca de um melhor ambiente de negócios e mais profissionalização dos empreendedores locais", acrescentou Rodrigues.

O presidente da CDL-DF destaca que o comércio varejista da capital federal deve continuar apresentando um desempenho positivo em 2025, impulsionado pelo crescimento de 2024. "Especialistas acreditam que essa tendência de crescimento pode se manter durante todo o ano de 2025, embora desafios como inflação e juros altos possam impactar a dinâmica do setor", frisou.

Dos 11 setores do comércio varejista do DF, apenas dois apresentaram queda: combustíveis e lubrificantes, com um resultado perto da estabilidade (-0,3%) e materiais para escritório (-31,8%). Dados do IBGE indicam ainda que a inflação oficial medida na capital federal foi de 4,9% no acumulado dos 12 meses encerrados em janeiro de 2025. O resultado ficou acima do observado no acumulado dos 12 meses encerrados em dezembro de 2024, quando apresentou alta de 3,9%.


CAROLINA FREITAS/JORNAL DE BRASÍLIA
Vendas de móveis e eletrodomésticos tiveram alta de 12,5% em 2024

Os números mostram que os preços estão crescendo a um ritmo mais acelerado, sendo puxados principalmente pelos itens de bens e serviços de alimentação e bebidas, com alta de 8,2% no acumulado dos 12 meses encerrados em janeiro de 2025. Na sequência aparecem o grupo de transportes, com alta de 7,1%. No DF, a inflação pode ser sentida fortemente no café moído, que subiu, em média, 52,3%, e nas carnes, que tiveram alta de 19,4%.

"A alta inflação e os juros elevados afetam diretamente os comerciantes, pois muitos precisam repassar os custos para os consumidores através do aumento de preços. Isso pode levar a uma diminuição na demanda, especialmente entre consumidores mais sensíveis ao preço. No entanto, a força do mercado local e a criação de empregos podem mitigar esses efeitos negativos", destacou o presidente da CDL-DF.

Ao **Jornal de Brasília**, o vendedor da Casas Bahia da Santa Maria, Léo Isidoro, 33 anos, salientou que a loja sentiu os resultados positivos das vendas, mas ainda não foi tão grande. "Teve um pequeno aumento, não tão significativo, mas teve um aumento sim em comparação a 2023. O aumento foi devido à procura, as pessoas estão se modernizando cada vez mais e procuraram geladeira e tecnologias mais econômicas. Teve procura por áudio e vídeo e TVs também", comentou.

Isidoro frisou que o setor de móveis e eletrodomésticos já tem sentido a inflação e o aumento dos juros em 2025, principalmente no financiamento. "Quando os clientes vão fazer crediário, compra financiada, eles [clientes] sentem diferença porque as taxas de juros aumentaram. Para driblar, continuamos ofertando e o cliente acaba, mesmo lutando, comprando porque precisam", disse.

O supervisor de suporte, Arley Conceição, 38, acredita ser positivo o aumento das vendas no comércio, mas que essa alta não está relacionada a melhores preços. "No meu ponto de vista, o que levou e está levando as pessoas a comprarem mais é a necessidade porque os preços não estão atrativos para que a gente possa renovar móveis, por exemplo. Quando a gente necessita porque algo quebrou é quando acabamos comprando", disse.

Arley contou que foi ao comércio comprar um ventilador e já sentiu um aumento do preço em relação a 2024. "O nosso poder aquisitivo está caindo a cada dia, inclusive no básico, que é o supermercado, água e luz. Ficamos naquela questão de gastar apenas com o básico e aqueles outros benefícios, como trocar uma cama ou um sofá, ficam para depois. Ou seja, vamos ficar sempre gastando muito pelo básico: água, luz e comida. Mas espero melhorias, que tenha um controle nesses preços e que possamos sim vir ao comércio para modificar algo em casa", enfatizou.

GDF é ouro!
Selo Compromisso com a Alfabetização

O GDF acaba de receber nota máxima por promover práticas para incentivar a alfabetização. O "Selo Compromisso com a Alfabetização" faz parte do Compromisso Nacional Criança Alfabetizada (CNCA), uma iniciativa do Ministério da Educação. Para alcançar o prêmio, o GDF criou o Alfaletrando, um programa voltado para alfabetizar os estudantes e recompor as aprendizagens, reconhecido pelo MEC por sua eficácia e objetividade. Uma ação que garantiu o ouro para a nossa educação.








Eufrázio

OPERAÇÃO CONJUNTA

Carnaval Seguro já começou

Desde o último sábado, o Detran e a Polícia Militar já estão de olho nas vias e blocos para proteger foliões do DF

Uma vez que o Pré-carnaval já começou no último sábado, com diversos eventos espalhados pela capital, o Detran-DF antecipou a operação Carnaval Seguro, com ações de fiscalização que seguirão até 5 de março. A intenção é promover um ambiente de segurança para os foliões e outros usuários das vias do DF.

O trabalho da autarquia se dará de forma preventiva, com o objetivo de fortalecer a conscientização de condutores, passageiros, pedestres e ciclistas sobre os cuidados necessários ao trafegar pela cidade durante os festejos carnavalescos, onde o consumo de bebida alcoólica se faz muito comum.

Estão programadas 30 operações do tipo blitz, 20 de estacionamento irregular, 40 ostensivas com abordagens e haverá 120 pontos de demonstração.

Também haverá diversas ações educativas em shopping centers, bares, empresas e vias públicas para orientar sobre a perigosa mistura álcool e direção. Estão programadas ainda 210 ações de policiamento e fiscalização de trânsito.

"Durante a folia, o cidadão quer mesmo é se divertir, e isso é muito bom, desde que a pessoa não aja de forma descuidada ou irresponsável, colocando em risco a vida no trânsito", ressalta o diretor-geral do Detran-DF, Takane Kiyotsuka. "O objetivo de nossas ações não é impedir a diversão, mas garantir um tráfego com fluidez e sem sinistros; e, para isso, contamos com a contribuição de cada cidadão, seja ele folião ou não."

Outra novidade desta edição da operação Carnaval Seguro é que algumas vias terão sinalização com cones e barreiras para forçar a diminuição da velocidade, além de painéis de mensagens em pontos estratégicos. Os agentes também estarão presentes em blocos carnavalescos, para controle do tráfego.

Cidade Policial

A Polícia Militar do DF (PMDF) intensificará o efetivo e adotará medidas estratégicas para garantir um ambiente seguro para os foliões no Carnaval 2025. Durante o período festivo, a corporação ampliará o policiamento ostensivo e velado, empregando efetivo extra, incluindo policiais de atividades administrativas que reforçarão a segurança nas ruas.

O DF Folia 2025 será realizado entre 1º e 4 de março, mas Brasília terá eventos carnavalescos até 15 de março, exigindo uma atuação prolongada da PMDF. A corporação estará presente em todos os 62 blocos carnavalescos selecionados pela Secretaria de Cultura e Economia Criativa (Secec-DF).

A Cidade Policial, instalada no estacionamento norte da Torre de TV a partir de 1º de março, será o centro de operações da PMDF para os eventos de maior porte. De lá as equipes coordenarão o policiamento e o monitoramento em tempo real dos principais blocos e aglomerações.

Segurança infantil

Para evitar casos de crianças perdidas durante a folia, a PMDF oferecerá duas formas de identificação infantil. A corporação reforça a importância de os pais não deixarem as crianças sozinhas e seguirem as recomendações de segurança para que os menores fiquem protegidos.

A Carteirinha de Identificação Infantil, disponível no site da PMDF, pode ser impressa e anexada à roupa da criança ou usada como crachá. O documento contém nome e contato dos responsáveis.

Outra medida de segurança são as pulseirinhas de identificação, distribuídas gratuitamente em pontos estratégicos de blocos com público infantil. A pulseirinha é a opção mais procurada, por ser mais difícil de perder o material durante a agitação.

BASIS TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO S.A.

CNPJ: 11.777.162/0001-57 - NIRE: 53300015210

Balanço Patrimonial - 2024

	31/12/2024	31/12/2023
1. Ativo	**80.588.328,77**	**49.588.535,37**
1.1. Ativo Circulante	**79.953.075,89**	**48.108.976,24**
1.1.1. Disponibilidades	**60.512.951,87**	**31.490.218,09**
Bancos	1.540,48	109,94
Aplicações Financeiras de Liquidez Imediata	51.652.843,73	26.170.026,87
Retenção em Conta-Depósito Vinculada	8.858.567,66	5.320.081,28
1.1.2. Créditos	**19.440.124,02**	**16.618.758,15**
Clientes	17.688.674,09	14.329.875,06
Créditos de Funcionários	6.099,80	324.184,00
Títulos a Receber	437.340,74	437.340,74
Tributos a Compensar e Recuperar	8.907,19	1.474.101,81
Créditos de Acionistas	39.055,48	52.504,37
Créditos de Consórcios	1.199.196,21	–
Cauções/Depósitos/Bloqueios Judiciais	60.850,51	752,17
1.2. Ativo Não-Circulante	**635.252,88**	**1.479.559,13**
1.2.1. Imobilizações Líquidas	**635.252,88**	**1.479.559,13**
Equipamentos de Informática	–	3.746.951,05
Móveis e Utensílios	–	410.817,35
Máquinas, Equipamentos e Ferramentas	–	178.952,27
Instalações	–	1.058,19
Veículos	1.427.568,22	862.619,39
Benfeitorias Imóveis Terceiros	–	1.029.670,28
Consórcio não Contemplados	–	877.885,31
(–) Amortizações Acumuladas	–	(1.029.670,28)
(–) Depreciações Acumuladas	(792.315,34)	(4.598.724,43)
	31/12/2024	**31/12/2023**
2. Passivo	**80.588.328,77**	**49.588.535,37**
2.1. Passivo Circulante	**14.228.630,83**	**12.197.148,22**
2.1.1. Empréstimos e Financiamentos - Curto Prazo	–	–
2.1.2. Créditos de Terceiros	**14.228.630,83**	**12.164.160,61**
Obrigações Trabalhistas	6.415.816,26	5.585.595,70
Fornecedores	217.979,53	549.107,59
Tributos a Recolher - Fato Gerador	6.501.743,43	4.814.652,85
Obrigações Sociais a Recolher	1.093.091,61	1.214.804,47
2.1.3. Dividendos a Pagar	–	**32.987,61**
2.2. Passivo não Circulante	**5.763.353,14**	–
2.2.1. Empréstimos e Financiamentos - Longo Prazo	4.468.378,45	–
2.2.2. Empréstimos junto às Acionistas	1.294.974,69	–
2.3. Patrimônio Líquido	**60.596.344,80**	**37.391.387,15**
2.3.1. Capital Social	**20.000.000,00**	**10.000.000,00**
Capital Integralizado	20.000.000,00	10.000.000,00
2.3.2. Reservas	**40.596.344,80**	**27.391.387,15**
Reserva Legal	3.299.610,92	2.477.082,46
Reserva de Lucros a Realizar	37.296.733,88	24.914.304,69

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, apresentando um total de R$ 80.588.328,77 de acordo com os documentos entregues à contabilidade pela empresa, a qual se responsabiliza pela exatidão, veracidade e idoneidade dos documentos. Ressalva-se que a responsabilidade do profissional fica restrita apenas ao aspecto técnico, uma vez que operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa.

Brasília-DF, 31 de dezembro de 2024

Demonstração do Fluxo de Caixa - 2024

	31/12/2024	31/12/2023
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	**27.487.263,14**	**24.567.898,85**
(+) Recebimentos (Clientes, Juros, ...)	163.601.763,03	159.676.020,89
(–) Pagamentos (Fornecedores, Salários, Tributos, ...)	136.114.499,89	135.108.122,04
	27.487.263,14	24.567.898,85
(+) Caixa Líquido das Atividades de Investimentos	**(931.639,90)**	**(337.029,87)**
(+) Caixa Líquido das Atividades de Financ. (Emprést., Dividendos, ...)	**2.467.110,54**	**(12.726.577,66)**
(+) Aumento ou Redução das Disponibilidades	**29.022.733,78**	**11.504.291,32**
(+) Disponibilidades no Início do Período	**31.490.218,09**	**19.985.926,77**
(=) Disponibilidades no Final do Período	**60.512.951,87**	**31.490.218,09**
(+) Resultado do Período	**16.450.569,28**	**16.712.649,97**
(+) Ajustes de Conciliação (Depreciações, Fornecedores, Tributos, ...)	**11.036.693,86**	**7.855.248,88**
(=) Caixa Líquido das Atividades Operacionais	**27.487.263,14**	**24.567.898,85**

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Fluxo de Caixa, apresentando um saldo positivo de R$ 27.487.263,14 estando de acordo com os documentos entregues à contabilidade pela empresa/entidade, a qual se responsabiliza pela exatidão, veracidade e idoneidade dos documentos. Ressalva-se que a responsabilidade do profissional fica restrita apenas ao aspecto técnico, uma vez que operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa/entidade.

Brasília-DF, 31 de dezembro de 2024

Diretor

Antonio Miguel Negrelli - CPF: 577.824.407-00

Demonstração do Resultado - 2024

	31/12/2024	31/12/2023
(+) Receita Operacional Bruta	**189.261.482,66**	**182.393.817,91**
Serviços Prestados a Prazo	189.261.482,66	182.393.817,91
(–) Deduções da Receita Operacional Bruta	**20.508.759,95**	**19.379.534,92**
Tributos Incidentes s/Receita Operacional	20.508.759,95	19.379.534,92
(=) Receita Operacional Líquida	**168.752.722,71**	**163.014.282,99**
(–) Custos	–	–
(=) Lucro Operacional Bruto	**168.752.722,71**	**163.014.282,99**
(–) Despesas Operacionais	**148.031.120,02**	**140.331.232,71**
Despesas Administrativas	142.712.859,79	134.918.722,69
Despesas Financeiras	2.981.742,48	2.068.846,08
Outras Despesas Operacionais	2.336.517,75	3.343.663,94
(=) Lucro Operacional Líquido	**20.721.602,69**	**22.683.050,28**
(+) Resultado Financeiro Líquido	**4.167.138,67**	**2.602.783,03**
(=) Lucro antes das Provisões para CSLL e IR	**24.888.741,36**	**25.285.833,31**
(–) Provisões para CSLL e IR	**8.438.172,08**	**8.573.183,34**
Prov. para Contr. Social sobre o Lucro Líquido	2.239.986,72	2.275.725,00
Provisão para Imposto de Renda	6.198.185,36	6.297.458,34
(=) Lucro Antes das Participações	**16.450.569,28**	**16.712.649,97**
(–) Participações de Empregados	–	–
(=) Lucro Líquido do Período	**16.450.569,28**	**16.712.649,97**

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado, apresentando um lucro líquido de R$ 16.450.569,28 estando de acordo com os documentos entregues à contabilidade pela empresa, a qual se responsabiliza pela exatidão, veracidade e idoneidade dos documentos. Ressalva-se que a responsabilidade do profissional fica restrita apenas ao aspecto técnico, uma vez que operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa.

Brasília-DF, 31 de dezembro de 2024

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - 2024

Histórico	Capital Social	Reserva de Lucros	Total
Saldo em 31/12/2023	**10.000.000,00**	**27.391.387,15**	**37.391.387,15**
Aumento de Capital ou Reservas	**6.754.388,37**	–	**6.754.388,37**
Com Lucros	6.754.388,37	–	6.754.388,37
Integralização/Subscrição	–	–	–
Redução de Capital	–	–	–
Reversões de Reservas	**3.245.611,63**	–	**3.245.611,63**
Reserva de Lucros a Realizar	3.245.611,63	–	3.245.611,63
Reavaliação de Ativos	–	–	–
Lucro ou Prejuízo Líquido do Período	–	**16.450.569,28**	16.450.569,28
Transferência para Reservas	–	–	–
Reserva Legal	–	–	–
Reserva de Lucros a Realizar	–	–	–
Transferência para Capital Social	–	(3.245.611,63)	(3.245.611,63)
Transferência para Prejuízos Acumulados	–	–	–
Dividendos ou Lucros Distribuídos	–	–	–
Saldo em 31/12/2024	**20.000.000,00**	**40.596.344,80**	**60.596.344,80**

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, apresentando um Patrimônio Líquido de R$ 60.596.344,80 estando de acordo com os documentos entregues à contabilidade pela empresa, a qual se responsabiliza pela exatidão, veracidade e idoneidade dos documentos. Ressalva-se que a responsabilidade do profissional fica restrita apenas ao aspecto técnico, uma vez que operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa.

Brasília-DF, 31 de dezembro de 2024

Notas Explicativas

A Basis Tecnologia da Informação S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado fundada em 01/03/2010 com sede na cidade de Brasília-DF. Tem como objeto social a prestação de serviços na área de informática, cujo detalhamento se encontra na Ata de Constituição da companhia, a qual se encontra arquivada na JCDF. As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis e as normas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM). O ativo imobilizado está demonstrado pelo custo de aquisição e/ou construção, deduzido da depreciação e amortização acumuladas, calculadas usando o método linear, de acordo com a legislação aplicada a cada bem. O imposto de renda e a contribuição social foram calculados pelo regime tributário do Lucro Real. Do lucro, uma parte foi destinada à formação da reserva legal obrigatória, ficando o saldo na conta de reserva de lucros a realizar. O Capital Social é de R$ 20.000.000,00 dividido igualmente em ações ordinárias e preferenciais, no valor de R$ 1,00 cada.

Brasília-DF, 31 de dezembro de 2024

Contador

Ytallo de Sousa Bezerra - CPF: 002.365.371-05 - CRC DF: 030097/O-9

SECRETARIA EXECUTIVA
DEPARTAMENTO DE LOGÍSTICA
EM SAÚDE

MINISTÉRIO DA **SAÚDE** — GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

O Departamento de Logística em Saúde, UASG 250005, do Ministério da Saúde, torna público aos interessados a **ABERTURA DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO,** para registro de preços (SRP), conforme data de abertura abaixo:

PREGÃO ELETRÔNICO – SRP Nº 90035/2025

OBJETO: Registro de Preços para aquisição de **DOXICICLINA 100 MG,** conforme demais especificações contidas no Edital e seus anexos. **ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 28/02/2025 – HORÁRIO: 09:00 horas (HORÁRIO DE BRASÍLIA)**, no sítio eletrônico: www.comprasnet.gov.br, onde também poderá ser retirado o Edital e seus anexos.

VANESSA TORRES DANTAS
Diretora Adjunta do Departamento de Logística em Saúde

SECRETARIA-GERAL
SECRETARIA DE PESSOAL, SAÚDE,
DESPORTO E PROJETOS SOCIAIS
HOSPITAL DAS FORÇAS ARMADAS

MINISTÉRIO DA **DEFESA** — GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2025-HFA

Aviso de Abertura de Licitação

Aquisição de Gás Liquefeito de Petróleo (GLP), por maior desconto sobre a tabela da Agência Nacional do Petróleo (ANP), com fornecimento de equipamentos em comodato, visando atender as necessidades de consumo do Hospital das Forças Armadas - HFA.

Abertura da Sessão Pública: 27 de fevereiro de 2025, às 10h00.

ALBERTO MAGALHÃES NASCIMENTO - Cel R/1 (EB)
Ordenador de Despesas

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico: ***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



Eufrázio

MOBILIZAÇÃO

Em defesa do Lago Norte

Comunidades da região, que inclui o Setor de Mansões, apresentaram suas pautas ao GDF

AMANDA KAROLYNE
redacao@grupojbr.com

AMANDA KAROLYNE/JORNAL DE BRASÍLIA



A reunião da agremiação recebeu o secretário de Obras, Valter Casimiro, e o administrador do Lago Norte, Marcelo Trator, para tratar de demandas da comunidade

O secretário de obras do GDF, Valter Casimiro Silveira, e o administrador do Lago Norte, Marcelo Trator, participaram de uma conversa com a comunidade de moradores dessa região administrativa. Na ocasião, a convite dos membros da Agremiação Pró-Desenvolvimento às Margens da Estrada Parque Paranoá (EPPR), DF-005, o secretário pôde esclarecer algumas dúvidas sobre o projeto de construção das futuras pontes do Lago Paranoá. Na reunião, também foram apontadas algumas questões focadas na melhoria da infraestrutura do Setor de Mansões do Lago Norte (SMLN).

Ao **Jornal de Brasília**, Valter Casimiro afirmou que é importante ouvir as reivindicações dos moradores para saber quais as demandas prioritárias da cidade. "Nós conversamos com a associação dos moradores da região e em função das suas demandas, vamos poder fazer um planejamento de ações com foco nas maiores necessidades para a população local", comentou.

O secretário indicou que depois de tirar as dúvidas dos moradores na reunião, o espaço ficou aberto para que eles pudessem detalhar as demandas pontuais e urgentes e, assim, a pasta vai poder atuar de forma imediata.

Na ocasião, foram mencionadas as preocupações dos moradores quanto aos acessos de cada trecho, a ausência de acostamento no percurso da EPPR, a urgência na melhoria de funcionalidade das paradas de ônibus, iluminação e outras demandas como a recuperação do asfalto, meios-fios, escoamento pluvial e instalação de equipamentos públicos.

Por sua vez, o administrador do Lago Norte destacou que a reunião com a participação do secretário de Obras foi essencial. "Porque o Setor de Mansões do Lago Norte está precisando de um recapeamento e de melhorias, principalmente no que diz respeito à iluminação pública e à melhora da qualidade de vida das pessoas", comentou.

Para Marcelo Trator, o evento, que aconteceu nessa última sexta-feira, foi importante para ver o que a população da área está precisando. De acordo com o administrador, a reunião foi um dos primeiros passos para resolver demandas que foram acumuladas por mais de 30 anos.

"Agora, os moradores vão levar para a administração uma lista do que estão precisando na região para que nós possamos levar ao secretário de Obras e começar a execução desses itens", finalizou.

Pontes

Como afirmou Aldo Zagonel, secretário do Conselho Deliberativo da agremiação, o debate com o secretário e o administrador trouxe à tona esclarecimentos a respeito dos projetos de construção das quatro pontes do Lago Paranoá, que seriam a ponte da Barragem do Lago Paranoá, a que interligaria a Ermida Dom Bosco e a antiga Academia de Tênis e as pontes da saída norte, que passariam pela península, interligando o Setor de Clubes Norte e o Setor de Mansões do Lago Norte. Todas elas estão em fase de estudo de projetos.

Segundo Valter Casimiro, essas pontes não vão ser edificadas nesse governo, mas existe a previsão de que sejam construídas no futuro, por serem muito necessárias. "São projetos que ainda serão detalhados", acrescentou. Na reunião, o secretário ainda explicou que o projeto da ponte da Barragem deve ser o primeiro a ser realizado mais para frente, mas sob uma nova gestão. "A construção da ponte é inevitável de sair, o que está sendo discutido e planejado é a questão de projeto", frisou para os moradores.

Na reunião, realizada em um espaço de eventos no Setor de Mansões, também foi abordada a necessidade da complementação da duplicação da EPPR, em especial entre o balão do Trecho 8 da SMLN e a Barragem. Valter Casimiro se dispôs a pedir aos técnicos de obras para considerar no projeto da ponte da Barragem as questões levantadas pela comunidade. A percepção dos membros da agremiação presentes na conversa foi de que este percurso da EPPR em específico é o único que ainda não conta com uma pista dupla modernizada e segura, tanto para os motoristas, quanto para ciclistas e pedestres. Os moradores apontaram que nesse trecho já aconteceram muitos acidentes graves, por ser um trajeto muito perigoso, principalmente quando chove.

A agremiação luta ainda pela valorização das áreas adjacentes à EPPR, que incluem os Trechos 3 a 13 do SMLN; os Núcleos Rurais Córrego Jerivá, Capoeira do Bálsamo e Tamanduá, entre outros; os condomínios Porto Seguro, Nosso Lar e Verde Vida e o Setor de Galpões de Armazenamento. Outro objetivo da associação é encontrar soluções em termos de desenvolvimento urbano e socioeconômico dessa área, dentro da ordem e da lei.

Além disso, o grupo procura encontrar formas de preservar os lugares que sofrem diversas irregularidades, como a Floresta Distrital dos Pinheiros e a Área de Relevante Interesse Ecológico (ARIE) do Paranoá Sul. Como por exemplo, a ocupação irregular de terras e a venda ilegal de lotes do SMLN, que deixa os moradores com a sensação de insegurança, além de comprometer o crescimento harmônico do setor.

A preocupação dos moradores quanto à grilagem de terra, inclusive, já foi abordada pelo **Jornal de Brasília**, que de 2022 a 2024 mostrou alguns casos de grilagem em áreas de proteção ambiental no Lago Norte. A região é muito visada pelos grileiros, por oferecer uma vista única do Lago Paranoá e ter uma possibilidade de alta valorização, visto que a maioria dos loteamentos de interesse desses criminosos estão às margens da água. A região sofre agressões constantes ao patrimônio ecológico, que acarretam em consequências negativas para a Bacia do Lago.

Contrata-se

Técnico em Contabilidade, não precisa experiência.

Enviar o currículo para:
lopese2017@gmail.com

LEILÃO DE IMÓVEIS
Aprox.: 600
Flat, Casas, Apartamentos, Sobrados, Salas, Lojas, Prédio e Terrenos
VALORES A PARTIR DE
R$ 40.000,00 (Lt.268)
Leilão Público
0100/0224
10/02
Leilão Público
0100/0224
17/02
LEILÕES BRASIL
Participe nos nossos leilões e aproveite oportunidades únicas de investimento. Aprenda como aumentar sua carteira de investimentos com propriedades a preços imbatíveis. Um lugar para quem sonha grande.
LEILÕES BRASIL
Fone: 62 3250-1500
Fone: 62 99677-1096
LEILOESBRASIL.com.br

ARTIGO

O futuro da medicina preventiva

O que fazer para evitar muitas doenças antes mesmo que elas se manifestem

FRANZ BURINI

Nos últimos anos, a medicina preventiva tem ganhado cada vez mais espaço, consolidando-se como um caminho eficiente para reduzir a incidência de doenças e melhorar a qualidade de vida. Se antes a medicina focava predominantemente no tratamento de enfermidades, hoje o avanço da ciência nos permite adotar estratégias para evitá-las antes mesmo de se manifestarem. Nesse contexto, a medicina esportiva e a nutrição despontam como áreas fundamentais para essa mudança de paradigma.

Estudos recentes confirmam o que há tempos já se sabia: o exercício físico é um dos pilares da prevenção de doenças crônicas. O impacto positivo vai muito além do controle de peso. Ela melhora a sensibilidade à insulina, reduz inflamações, fortalece o sistema imunológico e atua diretamente na prevenção de doenças cardiovasculares, neurodegenerativas e metabólicas.

O que tem ganhado força cada vez mais é a personalização do exercício. Tecnologias como a inteligência artificial e a genômica aplicada ao esporte permitem avaliações cada vez mais precisas sobre quais atividades são ideais para cada indivíduo, levando em conta desde predisposições genéticas até o estilo de vida, colocando a prática esportiva como uma ferramenta terapêutica reconhecida, muitas vezes tão eficaz quanto um medicamento tradicional.

FREEPIK



A dieta mediterrânea e a dieta baseada em alimentos naturais reduzem em muito o risco de doenças crônicas

Nutrição personalizada e a era dos biomarcadores

Assim como no esporte, a nutrição preventiva também passa por uma revolução. O conceito de "dieta ideal para todos" está sendo substituído pela personalização alimentar baseada também em testes genéticos, microbioma intestinal e biomarcadores sanguíneos. Isso permite que profissionais de saúde orientem os pacientes de maneira mais precisa, promovendo uma alimentação que não apenas evita doenças, mas também otimiza o metabolismo e o desempenho físico e cognitivo.

A ciência já demonstrou que certos padrões alimentares, como a dieta mediterrânea e a dieta baseada em alimentos naturais, reduzem significativamente o risco de doenças crônicas. Mas agora vamos além: conseguimos entender como determinados nutrientes interagem com o organismo de cada indivíduo, potencializando seus efeitos protetores.

Do tratamento para a prevenção: uma mudança necessária

A medicina preventiva não se trata apenas de evitar doenças, mas de promover a saúde de forma ativa. E essa mudança de mentalidade já reflete nos sistemas de saúde. Países que investem em prevenção, estimulando hábitos saudáveis e monitorando indicadores precocemente, colhem resultados impressionantes, reduzindo custos hospitalares e aumentando a longevidade da população.

No Brasil, ainda há um caminho a percorrer. A cultura do check-up anual, a prática esportiva regular e a educação nutricional precisam ser incentivadas como políticas públicas de saúde. Felizmente, com o avanço da tecnologia e o maior acesso à informação, cada vez mais pessoas compreendem que cuidar da saúde não é esperar pelos primeiros sintomas, mas agir antes que eles apareçam.

O futuro da medicina está na prevenção, e esse futuro já começou.

PERFIL

- CRM-DF 30.206
- Medicina do Esporte - RQE 21.317
- Medicina Preventiva - RQE 21.316
- Doutor em Nutrição Humana Aplicada - USP
- Pós Doutorado em Metabolismo

O pouco cuidado com o câncer de mama

Autoridades em saúde do mundo se engajaram no combate ao câncer de mama, que se tornou o mais comum atualmente, ultrapassando o câncer de pulmão. Em 2021, a Organização Mundial da Saúde (OMS) estabeleceu como meta global a redução da mortalidade em 2,5% por ano até 2040, poupando a vida de 2,5 milhões de pessoas. Mas avanços como esse ainda são um desafio, segundo um estudo da prestigiosa revista científica *The Lancet*.

A desinformação e o estigma associado à doença, além da desigualdade na oferta de tratamentos - que varia conforme a região ou condição socioeconômica - dificultam o tratamento e o diagnóstico, de acordo com o relatório assinado por pesquisadores em oncologia, radioterapia e epidemiologia de diferentes países.

O desconhecimento acerca da doença avançada está entre as principais dificuldades identificadas na pesquisa, diz o oncologista brasileiro Carlos Barrios, do Grupo Oncoclínicas, que integrou a comissão.

Com as tecnologias já desenvolvidas até agora, pacientes nesse estágio podem ultrapassar dez anos de vida, mas pouca gente sabe. Essa falta de informação interfere no modo como profissionais de saúde lidam com o quadro e como as próprias pacientes se encaram, tendendo a uma postura cética e retardando a busca por ajuda.

Outro problema decorrente desse impasse é a subnotificação de casos de metástase (quando o tumor se espalha para outros órgãos), o que dificulta o planejamento e a oferta de cuidados.

Nesse sentido, a comissão reforça a importância de iniciativas que promovam a inclusão social das pacientes, como flexibilizações legais no regime de trabalho, e projetos que ajudem a transformar a concepção da doença.

"Com a informação correta, um tratamento direcionado e mudanças no estilo de vida, a pessoa com metástase pode levar uma vida parecida com a de qualquer outra que tenha uma doença crônica", diz a oncologista Maria Cristina Figueroa, professora da Pontifícia Universidade Católica do Paraná (PUCPR) e idealizadora do projeto Nós por Elas, que visa melhorar a jornada de pacientes diagnosticadas com cânceres comuns em mulheres.

Apesar dos avanços no diagnóstico e no tratamento do câncer de mama, o acesso a eles é desigual, e essa é outra dificuldade mencionada pela comissão. Existem diferenças entre países ricos e de baixa renda, e mesmo naqueles com sistemas públicos de saúde consolidados há limitações, diz Barrios.

"No Brasil, por exemplo, o SUS [Sistema Único de Saúde] ainda não consegue oferecer o que há de mais moderno no mundo para aumentar a sobrevida", diz o médico.

"Mesmo no setor privado brasileiro, temos desafios", acrescenta a oncologista Aline Vieira, do Hospital São Marcelino Champagnat, em Curitiba. "Pelo convênio, um diagnóstico pode levar em torno de um mês. Além disso, nem sempre o paciente tem condições de acessar a medicação que prescrevemos", diz.

Um estudo divulgado em 2021 pela Fundação do Câncer mostrou que apenas 34% das pacientes do SUS conseguiram começar o tratamento em até 60 dias após o diagnóstico, limite previsto em lei para o início dos cuidados no sistema público. Mas, mesmo no setor privado, apenas 48% iniciaram dentro desse prazo (*Da Folhapress*).

Eufrázio

DEPOIS DO DATAFOLHA

Bolsonaro de volta ao palanque

Direita surfa em queda de popularidade de Lula, mas vê um 2025 difícil para ex-presidente

Apesar da expectativa de que a pesquisa Datafolha da sexta-feira passada impulsione a manifestação bolsonarista marcada para 16 de março em São Paulo, auxiliares e aliados de Jair Bolsonaro avaliam que são baixas as chances de o movimento criar condições para um eventual impeachment de Lula e veem outras dificuldades para o ex-presidente neste ano.

A pesquisa mostrou uma queda de 11 pontos em dois meses no percentual de brasileiros que aprovam o governo Lula, de 35% para 24%. A reprovação também é recorde, passando de 34% a 41%.

Desde sexta-feira, quando o levantamento foi divulgado, Bolsonaro retomou os ataques ao Tribunal Superior Eleitoral (TSE) e às urnas, um tipo de discurso que ele não fazia publicamente havia meses, mas que costuma ressoar entre seus apoiadores.

Paralelamente, as redes sociais da extrema direita intensificaram postagens convocando para o protesto do dia 16, amplificado por postagem de Elon Musk, dono do X e integrante do governo de Donald Trump nos Estados Unidos. Na noite de sexta, o bilionário compartilhou na rede social uma publicação que mencionava o ato.

Em entrevista ao canal de YouTube *Brazil Talking News* no sábado, Bolsonaro disse que vai ao ato e mencionou a pauta do impeachment. "Vai ser o quê? Anistia e as questões nacionais. Outros vão ser impeachment, outros vão ser outro assunto qualquer. Colabore, participe", disse.

Os gestos públicos de Bolsonaro nos últimos dias contrastam com a postura que ele vinha adotando até então, com acenos para reduzir tensões com outros agentes políticos e buscar uma solução negociada para sua inelegibilidade.

O ex-presidente havia apoiado a eleição do presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta (Republicanos-PB), que chegou a dizer que os atos do dia 8 de janeiro não foram um "golpe".

MATEUS BONOMI/AGIF/ESTADÃO CONTEÚDO



Bolsonaro participará da manifestação marcada para 16 de março em São Paulo

Bolsonaro também buscou se reaproximar de antigos desafetos, como Gilberto Kassab, presidente do PSD, cuja bancada poderia ser decisiva em uma votação sobre anistia. No entanto, tanto bolsonaristas quanto políticos do Centrão avaliam que uma possível denúncia de Bolsonaro ao Supremo Tribunal Federal (STF) sob acusação de participação na trama golpista no fim de seu mandato deve enfraquecer qualquer tentativa de discutir um projeto de anistia no Congresso. Há expectativa entre ministros do Supremo de que o procurador-geral da República, Paulo Gonet, apresente a denúncia na próxima semana.

A live do ex-presidente neste sábado foi interpretada por um aliado do paulista como um sinal de que Bolsonaro aposta na mobilização popular para recuperar seus direitos políticos. Para esse auxiliar, a impopularidade de Lula revelada pelo Datafolha, a expectativa de apoio de Trump (e de seu aliado Elon Musk) e o fechamento da janela para a anistia são três fatores que levam Bolsonaro a se voltar à agitação popular.

Contudo, outro auxiliar do ex-presidente vê dificuldades para o grupo expandir as manifestações para pautas que vão além dos pedidos de anistia e alcancem setores fora do chamado "bolsonarismo-raiz".

A avaliação é que o derretimento da popularidade de Lula está relacionado a uma frustração de expectativas da população, que esperava da gestão petista um aumento do poder de compra, mas tem convivido com a alta dos preços, uma pauta sem pontos de contato com temas ideológicos.

Como o governo já iniciou um "freio de arrumação" e começou a fazer mudanças, esse bolsonarista avalia que ainda há tempo para Lula reverter o cenário de impopularidade (*Da Folhapress*).

A escolha entre pobres e ricos

A identificação política no Brasil varia conforme a renda, aponta a nova pesquisa Quaest, divulgada neste domingo. Enquanto a soma dos que se identificam com o presidente Lula ou com a esquerda é maior entre os mais pobres, na classe alta, a direita prevalece, considerando tanto bolsonaristas quanto não bolsonaristas.

Entre os mais pobres, 28% se dizem lulistas ou petistas, número que cai para 16% na classe média e 12% na alta. O grupo de apoiadores do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), por outro lado, cresce conforme a renda: somam 9% entre os mais pobres, 12% na classe média e 14% na alta, mostra o levantamento.

A Quaest ouviu 2.000 pessoas no decorrer do ano passado e utilizou o Critério Brasil 2024 para fazer a classificação dos grupos em classes. A margem de erro é de 2 pontos porcentuais para mais ou para menos.

Somando os apoiadores de Bolsonaro com os eleitores à direita, mas não bolsonaristas, os números de brasileiros de direita chegam a 23% na classe baixa, 34% na média e 43% na alta. Já unindo os eleitores de Lula com os esquerdistas que não se dizem lulistas ou petistas, os brasileiros de esquerda são 39% entre os mais pobres, 31% na classe média e 28% na alta.

Os resultados apontam uma tendência do brasileiro à direita nas classes média e alta, mas isso não significa adesão automática ao bolsonarismo. Nos três segmentos, o apoio à direita é maior do que o apoio a Bolsonaro, chegando a mais do que o dobro na classe alta.

Já na esquerda, Lula tem um apoio esmagador na classe mais baixa: são 28% para Lula e 11% para esquerdistas não lulistas ou petistas. Esse valor muda conforme a renda. Na classe média, são 16% lulistas e 15% esquerdistas, enquanto na alta são 12% apoiadores de Lula e 16% esquerdistas de outra denominação.

A parcela dos que afirmam não ter posicionamento político é significativa em todas as faixas de renda, representando 31% na classe baixa, 32% na classe média e 27% na alta. Ou seja, parte importante da população não se identifica com nenhum dos principais espectros políticos, independentemente do seu nível socioeconômico (*Da Agência Estado*).

SECRETARIA-EXECUTIVA
SUBSECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E ADMINISTRAÇÃO
COORDENAÇÃO-GERAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

MINISTÉRIO DA CULTURA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90001/2025

Nº Processo: 01400028015202478. Objeto: Aquisição de 60 unidades de MovCEU, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência. Total de Itens Licitados: 1. Edital: 14/02/2025 das 08h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h59. Endereço: Esplanada dos Ministérios – Bloco "B" - 3º Andar, - BRASÍLIA/DF ou https://www.gov.br/compras/edital/420001-5-90001-2025. Entrega das Propostas: a partir de 14/02/2025 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 26/02/2025 às 14h00 no site www.gov.br/compras.

FREDERICO GUIMARÃES CARDOSO
Coordenador-Geral de Licitações e Contratos

BNDES

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL - BNDES

AVISO DE LICITAÇÃO

Leilão nº 07/2024 – BNDES (2ª Praça)

REFERÊNCIA: Alienação de bem imóvel localizado em Brasília/DF, de propriedade do BNDES.

VALOR MÍNIMO DE VENDA: R$ 40.400.000,00 (quarenta milhões e quatrocentos mil reais), conforme previsto no item 4.26 do Projeto Básico (Anexo I do Edital).

OBJETO: Alienação, em lote único, do antigo Edifício Sede do BNDES, localizado no Setor Bancário Sul em Brasília, com 22 pavimentos (21 matrículas) e área privativa de 14.831,05 m^2, na modalidade Leilão, por maior oferta de preço global e modo de disputa fechado e aberto, de forma combinada, conforme as especificações do Edital e de seus Anexos.

EDITAL: Disponível a partir de 17/02/2025, no portal www.bndes.gov.br.

DATA DA SESSÃO: 19/03/2025, às 15h (horário de Brasília).

LOCAL DA SESSÃO (EXCLUSIVAMENTE ONLINE):

https://www.microsoft.com/pt-br/microsoft-teams/join-a-meeting

ID da Reunião: 226 484 895 859

Senha: Rx78hn2u

Verificar procedimentos para participação na sessão eletrônica do Leilão no ANEXO V do Edital – MANUAL DE UTILIZAÇÃO DA PLATAFORMA DE VIDEOCONFERÊNCIA.

FORMA DE PAGAMENTO: Conforme previsto no item 9.2. do Projeto Básico (Anexo I do Edital).

PROPOSTAS FECHADAS: Envio até 19/03/2025, antes do horário de abertura da sessão. O envio prévio da proposta fechada é obrigatório para a participação na disputa aberta (lances), conforme itens 3 e 4 do Edital. O link para envio das propostas será disponibilizado em aviso a ser publicado no site do BNDES 30 (trinta) dias antes da data da sessão pública.

VISTORIA: Facultativa, conforme item 5 do Projeto Básico (Anexo I do Edital).

Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 2025. Júlia Bohrer Rodrigues. Gerente da Gerência de Licitações e Contratos 2 do AJI/JULIC.

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico: ***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



Eufrázio

Opinião



ARTIGOS

Planeta sonho

Às vezes, a loucura é um ato de coragem. Nos meus 20 e poucos anos eu só queria fazer o que ainda não havia feito. Achava que não teria tempo e nem seria capaz de ir além. Ainda não havia Rita Lee para mim. Andava meio desligado, mas sempre tive um objetivo de estimação. Partilhar momentos e brindar a vida eram os mais celebrados. Como não existiam GPS para se alcançar bons momentos, as ondas do rádio e a brisa da sorveteria da praça normalmente me levavam à turma da esquina, com a qual degustei boas ideias e melhores histórias, assim como dividi grandes mesas de experiências. Em todas pairava a incerteza da luz no fim do túnel.

Época de nuvens negras no Brasil. No entanto, se a tristeza me desse limões, pedia açúcar, gelo e fazia uma caipirinha. Embora não tenham sido um oásis de alegria, coerência e satisfação, meus 20 e poucos anos foram plenos de criatividade. Bons amigos, boas lembranças e memórias inesquecíveis. Vigiado e controlado na rua, na chuva e na fazenda, tinha certeza de que, acima de todas as filosofias, ideologias e controvérsias, encontraria poetas malandros e políticos caducos que viviam para o bem. Os encontrei pichando muros com a célebre frase: "Abaixo a ditadura".

A verdade é que, nesses meus 20 e poucos anos, o tempo andou mexendo com a gente. Mesmo assim, não me desfiz dos meus planos de vida. Aquela Linda Juventude que habitava o Planeta Sonho não existe mais. Eis a razão pela qual abandonei minhas calças vermelhas e meu casaco de general. Não preciso mais de tanto dinheiro, pois, além de apreciador da natureza, hoje é só comer, beber, dormir e não pagar. Sem controlar minha maluquez, usei de toda a lucidez para descobrir que no mundo globalizado há os bêbados e os de bom coração. Levei tempo para perceber que, no fundo, os dois perfis habitam o mesmo corpo.

Nos meus 20 poucos anos, os homens públicos já tinham preço. Sorte minha é que ainda não havia aflorado a descontrolada obsessão partidária, também sinônimo de fanatismo por políticos de estimação. Hoje, nem preciso que me digam, a política é uma arma quente nas mãos de Joãos e de Marias. Esses buscam apenas abrir suas asas furiosas sobre a cabeça dos que querem somente ouvir sua própria voz nos rádios e nos alto falantes.

É algo semelhante à saga de fundamentalistas que tentam nos ensinar o canto a ser cantado nos louvores a seus mitos fabricados com pães sem miolo. Dispostos a assumir a propriedade das palavras, a voz do que acham novo, esse povo deixou de ser um caso comum de trânsito. Com o olhar lacrimoso, perdem o sono com a eleição que deixaram de ganhar e não dormem pensando na que não irão disputar. Como dizia o cearense Belchior, é o mal que a força sempre faz. Enquanto isso, "hoje eu canto muito mais".

ARMANDO CARDOSO, jornalista

Novas regras da Anatel

A Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel) tem implementado novas normativas visando aprimorar o atendimento das chamadas telefônicas no Brasil, com foco na redução de ligações indesejadas e no aumento da transparência para os consumidores. Essas mudanças impactam diretamente as operações das empresas que dependem de canais telefônicos para interagir com seus clientes.

Uma das principais medidas adotadas é a ampliação do uso do prefixo 0303, suspenso até maio por uma liminar. Empresas ou organizações que realizam mais de 10 mil chamadas diárias deverão adotar esse prefixo, independentemente do motivo das ligações. Anteriormente, o 0303 era aplicável apenas às empresas de televendas, mas agora abrange um espectro mais amplo de entidades.

Essa iniciativa visa equilibrar as regras entre diferentes setores, facilitando a fiscalização da Anatel e melhorando a experiência do consumidor. Além disso, a Anatel estabeleceu novas regras para aumentar o monitoramento de ligações irregulares. As prestadoras de telefonia móvel e fixa deverão enviar relatórios referentes ao tráfego recebido, incluindo chamadas com indícios de alteração indevida de código de acesso (spoofing), por meio de uma evolução do Sistema Coleta de Dados da Anatel.

Para empresas como a Grupo Mop, essas normativas exigem uma adaptação significativa nas estratégias de atendimento ao cliente. É fundamental garantir que todas as chamadas estejam em conformidade com as novas regras, adotando o prefixo 0303 quando aplicável e monitorando as práticas de discagem para evitar classificações como chamadas irregulares.

Mas as mudanças não se resumem apenas a ajustes técnicos e regulatórios: elas exigem uma revisão profunda na forma como as empresas interagem com seus clientes. Em um cenário onde os consumidores estão cada vez mais intolerantes a atendimentos invasivos e ineficientes, a prioridade deve ser a criação de um relacionamento transparente e humanizado. Uma pesquisa da Blip revelou que apenas 28% dos brasileiros estão satisfeitos com os Serviços de Atendimento ao Cliente (SACs) das empresas, apontando para a necessidade de melhorias nesse setor.

Com as novas normativas da Anatel, simplesmente realizar chamadas para clientes sem um propósito claro e sem oferecer um atendimento eficaz pode prejudicar a reputação da empresa. Isso significa que agora as organizações precisam investir em estratégias mais inteligentes de contato, utilizando análise de dados para entender melhor as necessidades de seus clientes.

Diante desse cenário, é preciso que as empresas passem a refletir sobre suas práticas atuais de atendimento e buscar maneiras de aprimorá-las, alinhando-se às novas normativas da Anatel e às expectativas dos clientes. Algumas ações fundamentais para garantir um atendimento mais eficiente incluem investir em tecnologias que garantam a conformidade regulatória, treinar equipes para um atendimento mais personalizado e humanizado, revisar a abordagem de contato para reduzir a percepção de insistência e monitorar constantemente as métricas de satisfação do cliente.

Além disso, a digitalização e a automação podem ser grandes aliadas, permitindo que as empresas otimizem o tempo de resposta e ofereçam soluções mais rápidas e eficazes. Estamos diante de uma oportunidade de revisar e otimizar suas estratégias de atendimento, garantindo conformidade e excelência no relacionamento com seus clientes. Mais do que nunca, oferecer um atendimento transparente, respeitoso e eficiente será o grande diferencial.

MICHELE GANDOLFI, co-fundadora e Head de Operações, Pessoas e Inovação do Grupo Mop

CHARGE



CARTAS DO LEITOR

Podridão no andar de cima

Virou rotina corriqueira a denúncia e investigação policial sobre desvios de dinheiro público originário das chamadas emendas parlamentares. Há algo de podre no reino da Dinamarca?

Não! Mas há muita podridão no Brasil, sim, porém, e ao que parece, nada mais normal, aceitável e corriqueiro que as corrupções praticadas, impunemente, pelos compadres do andar de cima.

E, com os maus exemplos dados por quem deveria zelar pelos bons exemplos de idoneidade e honestidade, nada mais lógico que a violência social sem paralelos que vivemos neste pobre país.

MARCELO FERES, Tijuca-RJ

Anistia para Jair Bolsonaro

Assim como eu, outras centenas de milhares de brasileiros estão atentos às declarações e às atitudes do presidente da Câmara, Hugo Motta, que quer beneficiar o seu amigo inelegível Jair Messias Bolsonaro.

O deputado, em sua primeira entrevista como presidente da Câmara, disse que não houve tentativa de golpe no dia 8 de Janeiro de 2023 e que iria ouvir os líderes para colocar em pauta de votação o projeto de anistia que beneficiaria o ex-presidente.

Os piores cegos são aqueles que não querem enxergar o óbvio, que o senhor Hugo Motta quer beneficiar o seu amigo Bolsonaro e, assim, acatar os pedidos dos seus amigos bolsonaristas que deram a ele os seus votos para o elegê-lo presidente da Câmara. Em troca, ele colocaria para votação o projeto de anistia.

A pergunta que não quer calar: cadê os líderes políticos democratas que não se movimentam para fazer uma chamada da população para irem às ruas contra a votação desse projeto de anistia?

EVANILDO SANTOS, Gama-DF

Calçadas ruins

Por favor, autoridades, deem um jeito nas nossas calçadas, principalmente as da Asa Norte.

FERNANDA DE JESUS, Asa Norte-DF

CARTAS PARA A REDAÇÃO:

redacao@grupojbr.com

SIG trecho 1 - Lote 765 - Brasília - DF - CEP 70610-400.
Inclua nome completo, endereço e identidade

As charges, artigos e comentários publicados nesta página são a opinião de seus autores. E não refletem necessariamente a opinião deste jornal

Eufrázio



ARRAIAL D'AJUDA

Mais um patrimônio em risco

Erosões na encosta do morro onde está a Igreja Nossa Sra. d'Ajuda ameaçam conservação do templo

VÍTOR MENDONÇA
vitor.mendonca@grupojbr.com

FOTOS: VÍTOR MENDONÇA/JORNAL DE BRASÍLIA



As erosões na base da encosta preocupam pelo tamanho que se apresentam ao lado da via que leva a um condomínio. Não há muros de contenção para evitar uma tragédia.

A exemplo do desabamento do teto da Igreja de São Francisco de Assis, no Centro Histórico de Salvador, a Igreja Nossa Senhora d'Ajuda, em Arraial d'Ajuda, Porto Seguro, pode, em breve, entrar na lista oficial de patrimônios históricos ameaçados no estado da Bahia. Na base do morro sobre o qual o santuário está, devido à falta de muros de arrimo, o **Jornal de Brasília** constatou erosões contundentes e uma vegetação escassa que levantam dúvidas sobre a estabilidade do local histórico.

As erosões em áreas de encosta são resultantes do desgaste da camada superior do solo pela água e ventos, conforme destaca artigo do ucraniano Vasyl Cherlinka, doutor em Ciências Biológicas, especializado em pedologia (ciência do solo). Elas também podem ser agravadas pela ação humana, como desmatamentos e ocupações indevidas.

De acordo com processo obtido pelo **Jornal de Brasília**, em 1996, como parte da construção de um parque aquático e um condomínio de alto padrão, ambos à beira-mar em Arraial d'Ajuda, foram realizados desmatamentos e um corte na base do morro onde a igreja matriz da cidade está para garantir a edificação dos dois empreendimentos construídos pela mesma empresa: a Paradise Water Park Ltda.

Há quase 30 anos, portanto, o corte realizado na encosta que leva ao condomínio Águas d'Ajuda e aos fundos do Arraial d'Ajuda Eco Parque (antigo Paradise Water Park), começou a dar sinais de fragilidade. O processo que corre na Justiça baiana tem o Ministério Público Federal (MPF) como exequente e o Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) como assistente.

Em setembro de 2000, conforme ação civil pública à qual a reportagem teve acesso, foi realizada uma inspeção técnica para averiguar os impactos e as irregularidades presentes no então empreendimento Paradise Water Park. O procedimento administrativo teve início, porém, ainda em 1996 a partir da representação de um dos moradores da região, datada de 18 de julho daquele ano.

No documento, além da construção de uma muralha de quase um quilômetro em Terreno de Marinha, denunciada pelo **JBr** em 2024 e 2025, foram constatados cortes nos taludes (superfícies inclinadas de solo formados por processos geológicos diversos) naturais da região que "causam tanto impactos físicos ligados à estabilidade dos sedimentos do Grupo Barreiras, como também impactos visuais negativos".



No topo do morro, a Igreja Nossa Sra. d'Ajuda recebe milhões todos os anos

Segundo a Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária (Embrapa), Grupo Barreiras é o nome dado a áreas onde aconteceram eventos geológicos que originaram o continente sul-americano e que produziram depósitos sedimentares e feições geomorfológicas semelhantes no continente africano. A região sul da Bahia detém algumas das formações geológicas mais importantes do Grupo Barreiras do Brasil, localizado nas regiões de Porto Seguro, Arraial d'Ajuda e Trancoso, onde flui o Rio Buranhém.

Como parte do descaso e da despreocupação ambiental sobre a instalação do Paradise Water Park Ltda. à época, o documento cita que as obras iniciaram antes da concessão de licença pelo Iphan para o empreendimento. "As obras de instalação do Paradise Water Park tiveram início em data anterior à concessão de licença de Implantação pelo CRA [Conselho Regional de Administração], haja vista que em 5 de março de 1996 o Iphan já havia comunicado ao empreendedor acerca da irregularidade da implantação."

"Do ponto de vista do patrimônio natural, tudo nos leva a crer que árvores foram derrubadas, em número muito maior do que podemos averiguar em nossa primeira vistoria. A drenagem natural do terreno foi alterada sem consulta prévia e sem projeto de drenagem e escoamento das águas pluviais. Os movimentos de terra efetuados deveriam ter sido antes submetidos ao nosso julgamento", afirma ofício também de 1996 do Iphan.

A Licença de Implantação só foi concedida pelo Conselho Estadual de Meio Ambiente (CEPRAM) em julho do mesmo ano, após as obras irregulares.

Em 2006, o Iphan enviou ofício para que houvesse "a elaboração e execução de projeto de tratamento paisagístico para a área, que contemple também o retaludamento dos cortes realizados em trechos da encosta", isto é, a manutenção do corte realizado no morro em questão.

Outro laudo do órgão ligado ao Ministério da Cultura, de 2010, também classifica os cortes realizados como "abruptos" e com "supressão significativa de massa de vegetação" da localidade.

O **JBr** entrou em contato com o Iphan pedindo esclarecimentos a respeito das erosões no local ou se ao menos o órgão tinha conhecimento sobre a atual fragilidade na encosta do morro, mas não obteve retorno até o fechamento desta edição. O espaço permanece aberto a futuras manifestações.

Relevância histórica e acolhimento

Foi pela igreja Nossa Senhora d'Ajuda que o distrito de Arraial d'Ajuda em Porto Seguro começou. Em 1549, a estrutura começou a ser erguida pelos primeiros jesuítas que chegaram ao Brasil, se tornando o primeiro Santuário Mariano do Brasil – um templo católico dedicado à Virgem Maria, mãe de Jesus Cristo. A obra finalizou em 1951.

De estrutura simples, sem ornamentações grandiosas, o templo recebe visitas de turistas brasileiros e de outros países constantemente. Do alto da encosta, é possível ver o Oceano Atlântico e áreas de reserva florestal para conservação da região de Arraial.

Em 2023, Porto Seguro recebeu mais de 2,1 milhões de turistas, número que aumentou para cerca de 2,4 milhões em 2024 – um crescimento de aproximadamente 13%.

Na 12ª edição do *Traveller Review Awards*, premiação da *Booking.com*, Arraial d'Ajuda foi eleito o destino mais acolhedor do mundo.



LIADINORAH

@liadinorah
liadinorahjornalista@gmail.com

ANGRA INDEFINIDA

A Fazenda e a Casa Civil devem solicitar mais um adiamento da decisão sobre as obras de Angra 3 na reunião do Conselho de Política Energética, nesta terça-feira. Enquanto permanece parada, a usina gera um custo de R$ 100 milhões por mês.

Pressão salarial

Durante um café com o presidente do Congresso, Davi Alcolumbre, senadores cobraram do ministro Fernando Haddad o envio imediato do projeto que extingue os supersalários ao Senado. A proposta atinge diversas categorias, mas impacta especialmente o Judiciário.



LUTO

Com profundo pesar, nos despedimos da querida dona Elcy Meireles, uma das figuras mais ilustres e respeitadas de Brasília, que nos deixou aos 94 anos. Mineira de nascimento, fez da capita sua verdadeira casa, onde, ao lado de seu falecido marido, Cleto Meireles, contribuiu significativamente para o desenvolvimento urbano, social e cultural da cidade.

Mulher de visão, elegância e generosidade, dona Elcy não apenas testemunhou, mas ajudou a construir a identidade de Brasília, sempre com um olhar acolhedor e humanitário. Sua trajetória é marcada pelo compromisso com a família, pela integridade e pela imensa capacidade de inspirar aqueles ao seu redor. Ela parte deixando um legado de amor e dedicação, perpetuado por seus filhos Cleucy Estevão, Claudia Meireles e Paulo César, seu genro Luiz Estevão, além de 10 netos e 11 bisnetos, que seguem seus passos com o mesmo espírito de união e generosidade. O velório será realizado, a partir das 11h, no Santuário Nossa Senhora de Fátima. Após a missa, o cortejo seguirá para o Cemitério Campo da Esperança.



Destino de lazer e...

De 17 a 21 de agosto, a histórica Pirenópolis será palco do XXXVIII Encontro de Vitalidade e Qualidade de Vida na Pousada dos Pireneus, sob a batuta da empresária e proprietária, Mércia Crema (*foto*). O evento promete cinco dias de experiências inesquecíveis, com palestras, desfiles, passeios e atividades voltadas ao bem-estar.

...qualidade de vida

Um dos destaques será a visita a uma vinícola local, proporcionando uma imersão na cultura da região. Para encerrar com chave de ouro, o cantor Almir Sater se apresenta, garantindo um momento especial de música e emoção. O encontro movimenta o turismo e reforça a bela cidade goiana como destino de lazer e qualidade de vida.

Conexões estratégicas

O mundo dos negócios e das relações interpessoais ganha uma nova perspectiva com "O Processo Seletivo das Pessoas: A Importância de Gerar Acordos", de Victor Minaya. Com 17 anos de experiência em vendas e liderança comercial, Minaya já treinou cerca de 15 mil profissionais, criou o Método Elite Broker e fundou a Consultoria Vendas de Alto Impacto, sendo reconhecido como o Melhor Líder Comercial de 2023 pela MAG. A obra é leitura indispensável para quem busca aprimorar habilidades de comunicação e negociação. O lançamento com sessão de autógrafos acontece no dia 20, na Leitura do ParkShopping.



Ação presencial

O CIEE, maior ONG de inclusão social e empregabilidade jovem da América Latina, completa 61 anos de existência e abre as suas portas para a já tradicional Maratona de Vagas. A data festiva acontece no dia 20, em 88 postos de atendimento espalhados por todo Brasil.

Brilho e estilo

Bebel Schmidt, Maria da Graça Miziara e Tici Venâncio preparam um encontro sofisticado para apresentar a nova coleção da B.Label. Com peças deslumbrantes de moda praia e criações perfeitas para o Carnaval 2025, o pop-up promete encantar. O evento acontece amanhã, das 11h às 19h, na Salve Rainha, na QI 15 do Lago Sul.

DIPLOMÁTICAS

- **O embaixador Rodrigo Baena Soares assume o comando da Embaixada do Brasil na Alemanha, deixando sua posição na Rússia.**
- **Para o lugar de Baena Soares em Moscou, segue Sérgio Rodrigues dos Santos. Será sua primeira missão no exterior como chefe de posto.**
- **Eduardo Paes Saboia, ministro de Primeira Classe, recebeu o agrément para liderar a Embaixada do Brasil na Áustria.**
- **João Mendes Pereira, atualmente na Bélgica, está de mala pronta para pilotar a representação brasileira no Panamá.**
- **Quem embarca para a Sérvia como nova embaixadora da missão diplomática é a ministra de Primeira Classe Maria Clara de Abreu Rada.**
- **Júlio Cesar Fontes Laranjeira foi aceito para dirigir a nossa representação na República da Belarus.**

Eufrázio

SMARTPHONES

Olho grande no Brasil

Fabricantes chineses invadem mercado brasileiro para competir com Apple e Samsung

Ávidas por um dos maiores mercados de smartphones do mundo, as fabricantes chinesas desembarcam de vez no Brasil. Das 5 principais marcas do país asiático, 3 montaram operação comercial aqui e uma tem previsão de chegada nos próximos meses.

A mais recente estreante foi a Honor, antiga subsidiária da Huawei, que lançou seus produtos no final de janeiro. Ela se junta à Oppo, que chegou em 2022, e à Xiaomi, cuja operação se iniciou em 2015, foi desativada, e retornou de vez em 2019.

A próxima na lista será a Vivo, não a operadora, mas a fabricante de smartphones, que deve lançar seus aparelhos no país também neste ano. Dona de cerca de 17% do gigante mercado chinês, ela estuda há pelo menos quatro anos a chegada ao Brasil. O desembarque foi adiado, entre outros motivos, por causa da disputa pelo uso da marca com a operadora de mesmo nome.

A Vivo chinesa se internacionalizou nos últimos anos com alto investimento, que incluiu o patrocínio às Copas do Mundo de 2018 e 2022, e das Eurocopas de 2020 e 2024.

A reportagem apurou que a fabricante tentou um acordo com a operadora de mesmo nome para conseguir registrar a sua marca global no país, mas não obteve um aceno positivo. Questionada pela reportagem, a Telefônica informou que "a empresa de telecomunicações Vivo é a marca do Grupo Telefônica no Brasil e única detentora dos direitos de uso comerciais no país".

Por isso, a empresa chinesa lançará seus aparelhos com outro nome. Uma alternativa é usar Jovi, uma das linhas de produtos da empresa. Além dessa, a companhia registrou no Inpi, órgão do governo federal para registro de propriedade intelectual, as marcas iQOO e Nex, que batizam outras linhas de telefones do grupo.

CAROLINA FREITAS/JORNAL DE BRASÍLIA



Levando em conta o custo/benefício, o gerente Victor Soares optou por um celular de marca chinesa

Das principais marcas chinesas, só a Huawei ainda não comercializa seus celulares no país. O grupo diz estar "avaliando a questão". Por enquanto, vende no país smartwatches, fones de ouvido e roteadores.

Na disputa pelo mercado local, os chineses têm planos de fabricar no Brasil. É o caso da Oppo, que anunciou parceria com a Multi em 2024. Já a Positivo fechou um acordo em 2021 para produzir a linha Infinix, da marca Transsion, também da China e maior vendedora de smartphones na África.

A Xiaomi, por enquanto, só importa e distribui os aparelhos por meio da distribuidora DL, embora tenha sinalizado o interesse de produzir no país. A Honor informou que, por enquanto, só trabalhará com importados.

"O movimento costuma ser o de chegar, testar o tamanho do mercado e depois, se for interessante, fabricar localmente", afirma o consultor e especialista em tecnologia In Hsieh.

Mercado concentrado

Segundo a plataforma de dados Statista, o mercado brasileiro está entre os cinco maiores do mundo. É também um dos mais concentrados, com quatro empresas dominando as vendas - Samsung (cerca de 38%), Motorola (23,6%), Xiaomi (19,2%) e Apple (10%), segundo informações da StatCounter.

No mundo, segundo dados da *International Data Group* (IDC), que analisa mercados de tecnologia e telecomunicações, as líderes globais em vendas no quarto trimestre de 2024 foram Apple (23,2%), Samsung (15,6%), Xiaomi (12,9%), Transsion (8,2%) e Vivo (8,2%).

Na China, existe uma grande disputa pela liderança nas vendas, com divisão equilibrada entre Apple (17,4%), Vivo (17,2%), Huawei (16,2%), Xiaomi (16%), Honor (13,7%) e Oppo (13,7%).

Há uma tendência dessas empresas tentarem replicar em outros mercados essa competição acirrada, analisa Daniel Lau, executivo especializado em China e conselheiro de empresas do país. "Há pelo menos cinco anos, as principais fabricantes têm aumentado a presença na América Latina", relata.

A Xiaomi e a Oppo são conhecidas no mercado brasileiro por modelos de entrada, menos potentes e mais acessíveis, embora a primeira tenha arriscado mais com alguns lançamentos recentes, como o Xiaomi 14T, que compete com a linha Galaxy S da Samsung.

Já a Honor veio com uma proposta entre o intermediário e o premium. Lançou o topo de linha Magic6 Lite e o dobrável ultrafino Magic V3. A Vivo é conhecida por oferecer dispositivos sofisticados.

"As marcas chinesas têm preço acessíveis e produtos de tecnologia muito avançada, com alto acabamento, design e câmera potente", afirma In Hsieh.

A primeira das grandes fabricantes a montar operação comercial no Brasil foi a Xiaomi, em 2015. Associada à B2W Digital, que fazia parte do grupo da Lojas Americanas, ela ficou pouco mais de um ano no país, e só voltou em 2019.

A entrada de concorrentes irá beneficiar o consumidor final, segundo Luciano Barbosa, head de operações da DL, responsável pela Xiaomi no Brasil. "Chegar é uma coisa, mas entender o Brasil é completamente diferente. Este ano e 2026 serão muito importantes para validar a estratégia de cada uma dessas marcas no país", disse.

O responsável pela operação da Honor no Brasil, Eduardo Garcia, afirma que o mercado local é concentrado, com quase 80% das vendas concentradas em dois fabricantes. Ele vê espaço para novas marcas competirem.

"Vai ficar mais parecido com o resto do mundo", analisa. "Lá fora, na Europa, Ásia e outras regiões, cada um tem 20%, 21%" (*Da Folhapress*).

Muitas vendas na Feira dos Importados

CAROLINA FREITAS
redacao@grupojbr.com

Para quem vende e utiliza os smartphones chineses as vantagens são nítidas, principalmente pelo custo benefício. Ao **Jornal de Brasília**, o proprietário da TMC Top Max Cell, na Feira dos Importados, no SIA, Gabriel Silva, 27 anos, pontuou que o celular número dois de vendas na loja é o Xiaomi, atrás apenas da Apple. O top três fica com outra marca da China, a Realme, antiga subsidiária da Oppo.

"A maioria dos clientes são abertos aos modelos, principalmente o público da Xiaomi. Às vezes chegam com um na cabeça, mas aí apresentamos um melhor e como é um custo benefício maravilhoso a maioria escolhe pegar o melhor. Mas sempre fica com a marca chinesa, não migra para outra marca, apenas modelo. Além disso, a maioria que não tem uma marca em mente, escolhe Xiaomi", explicou Silva.

O lojista enfatiza que os clientes das marcas chinesas, em sua maioria, relatam que já tiveram um modelo e querem permanecer pela qualidade do produto. "Sempre que alguém já teve, gostou e quer um igual. Estamos falando de aparelhos duráveis, pegamos celulares de três, quatro anos de uso funcionando normal. A maioria também procura pela marca porque alguém usou e indicou. O Xiaomi, por exemplo, tem um custo benefício muito bom. A maioria dos aparelhos da Xiaomi são duráveis, e são de baixo custo", salientou.

O vendedor de smartphones Alex Das, 33, também observa essa procura crescente por celulares chineses na loja em que trabalha na Feira dos Importados. "As maiores vendas são de Xiaomi, Realme, Infinix, Honor [todas marcas chinesas]. Depois dessas vem o iPhone [da Apple]. Samsung não vende muito. Muitos clientes já chegam procurando as marcas chinesas, pelo processador, câmera, qualidade e garantia. A Realme, por exemplo, a garantia é de um ano no Brasil", frisou.

Ao **JBr**, o gerente comercial Victor Henrique Soares, 30, contou que já usou outras marcas como Samsung e Apple, mas quando precisou trocar optou por um da Xiaomi. "Além do preço [do Xiaomi] que é melhor, a durabilidade da bateria é boa e não esquenta. Em questão de capacidade de memória pelo preço que pagamos é ótimo. Atualmente, um iPhone 15 de 256 GB, por exemplo, custa muito caro, e eu comprei um com a mesma capacidade de memória da Xiaomi e paguei bem menos. A câmera também é muito boa", comentou.



GUERRA CONTRA A RÚSSIA

França reúne líderes para defender Ucrânia

Presidente francês, Emmanuel Macron, confirmou que receberá hoje "os principais países europeus"

LUDOVIC MARIN / POOL / AFP



Iniciativa foi tomada pelo presidente francês, Emmanuel Macron. Devem participar Alemanha, Polônia, Itália, Dinamarca e Reino Unido.

A França confirmou que sediará uma cúpula de líderes europeus para discutir a Guerra na Ucrânia e a segurança regional nesta segunda-feira, em uma tentativa do continente de responder de forma mais concreta à abordagem unilateral do presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, em relação ao conflito.

O presidente francês, Emmanuel Macron, receberá "os principais países europeus" para falar sobre "a segurança europeia", disse o chefe da diplomacia francesa, Jean-Noël Barrot, na rádio *France Inter*.

O ministro não especificou quem participará desta "reunião de trabalho", mas segundo uma pessoa familiarizada com a diplomacia europeia, estarão presentes Alemanha, Polônia, Itália, Dinamarca e Reino Unido, que já não faz parte da União Europeia.

O presidente do Conselho Europeu, António Costa, a presidente da Comissão Europeia, Ursula von der Leyen, e o secretário-geral da Otan, Mark Rutte, também participarão do encontro, organizado com extrema urgência, de acordo com a mesma fonte.

O premiê alemão, Olaf Scholz, deverá estar na cúpula, disseram fontes do governo alemão, assim como Donald Tusk, de acordo com um membro da câmara alta do Parlamento da Polônia.

Eles disseram que a reunião tem como objetivo ver que ajuda imediata pode ser dada à Ucrânia, qual papel concreto a Europa pode desempenhar ao fornecer garantias de segurança para Kiev, bem como como fortalecer a segurança coletiva da região.

Dezenas de cúpulas semelhantes mostraram que a Europa está hesitante, às vezes desunida e politicamente fraca, lutando para elaborar um plano coeso para encerrar a guerra na Ucrânia e lidar com a Rússia, três anos após a invasão de Moscou ao seu vizinho.

Reunião tem como objetivo ver qual ajuda imediata pode ser dada à Ucrânia, qual papel concreto a Europa pode desempenhar ao fornecer garantias de segurança para Kiev, bem como como fortalecer a segurança coletiva da região.

A reunião acontecerá em um momento particularmente delicado para as relações transatlânticas.

Conversa com Putin

Trump surpreendeu os europeus na quarta (12) ao afirmar que havia conversado com o presidente russo, Vladimir Putin, para iniciar conversações sobre a Ucrânia.

O anúncio do presidente dos EUA fez com que os líderes europeus temessem que fossem excluídos das negociações para acabar com a guerra na Ucrânia, invadida pela Rússia em fevereiro de 2022.

O assunto foi um dos principais temas da Conferência de Segurança de Munique, que começou na sexta (14) e terminou ontem na cidade alemã.

Na cúpula, o enviado especial de Trump para a Ucrânia, Keith Kellog, afirmou em resposta a uma pergunta sobre a participação europeia nas negociações: "Eu pertenço à escola realista, não acredito que isso vá acontecer".

No mesmo evento, o vice-presidente dos EUA, J. D. Vance, expressou solidariedade pelo atentado em Munique na quinta, mas não mencionou o apoio à Ucrânia na guerra contra a Rússia, focando em acenos à extrema direita e críticas às políticas de regulação das redes sociais. O público, composto por líderes europeus, esperava sinais de apoio americano aos ucranianos.

O chefe da diplomacia francesa destacou que "apenas os ucranianos podem decidir parar de lutar, e nós os apoiaremos enquanto não tiverem tomado essa decisão" (*Da Folhapress*).

VISITA A ISRAEL

"Hamas deve ser eliminado", diz governo Trump

O chefe da diplomacia dos Estados Unidos, Marco Rubio, reiterou nesse domingo a visão de seu presidente sobre o Hamas e o futuro dos palestinos na Faixa de Gaza após se reunir em Jerusalém com o primeiro-ministro israelense, Binyamin Netanyahu.

O secretário de Estado planeja usar este seu primeiro giro pelo Oriente Médio desde a posse para defender a controversa proposta de Donald Trump de ocupar o território localizado entre Israel e o Egito e realocar sua população em países árabes vizinhos, como o Egito e a Jordânia.

Foi o que ele fez uma coletiva de imprensa conjunta com Netanyahu após o encontro dos dois. "O Hamas não pode seguir como força militar ou governamental", disse. "Eles devem ser eliminados."

O plano de Trump é rechaçado pela maior parte da comunidade internacional, incluindo as nações nas quais esta população seria realocada. Muitos afirmam inclusive que ele constitui um crime de guerra, uma vez que equivaleria ao deslocamento forçado de cerca de 2 milhões de palestinos.

A proposta é, porém, música para os ouvidos de Netanyahu —na sua vez de falar com os jornalistas, Bibi, como o líder é conhecido, voltou a elogiá-la, descrevendo-a como uma "visão audaciosa" para a faixa reduzida a destroços após mais de um ano da campanha militar israelense.

O israelense disse ainda que Washington e Tel Aviv compartilham uma "estratégia comum" e trabalharão para garantir "que essa visão se torne realidade". E afirmou que os palestinos deveriam ter a escolha de deixar o território se assim desejarem.

Em paralelo a isso, o presidente egípcio, Abdel Fattah al-Sisi, voltou a dizer que estabelecer um Estado palestino é "a única garantia" de uma paz duradoura no Oriente Médio. Washington afirmou estar aberto a propostas alternativas dos governos árabes, mas insiste que, por enquanto, "o único plano é o de Trump".

A chegada de Rubio ocorre no dia seguinte à libertação de mais três reféns israelenses capturados pelo Hamas em 7 de outubro de 2023, trocados por 369 prisioneiros palestinos detidos pelo Estado judeu. Trata-se da sexta troca do tipo desde que a trégua entre as duas partes beligerantes entrou em vigor, após mais de 15 meses de guerra, em 19 de janeiro.

Netanyahu também aproveitou o domingo para lembrar a tensão que antecedeu a troca mais recente, dizendo que Israel abrirá "as portas do inferno" em Gaza a menos que todos os reféns retornem.

Outro tema abordado pelo premiê e o enviado dos EUA na reunião foi o Irã, arqui-inimigo de ambos os países. "Nos últimos 16 meses, Israel desferiu um duro golpe ao acesso terrorista do Irã. Sob a forte liderança do presidente Trump e com seu apoio inabalável, não tenho dúvidas de que podemos e concluiremos esse trabalho", disse Netanyahu (*Da Folhapress*).

Eufrázio

Torcida



TÊNIS

Juventude, talento e muita raça

João Fonseca é campeão da ATP, confirma rápida ascensão e atinge marcas de precocidade

Na chamada Catedral do tênis argentino, o brasileiro João Fonseca enfrentou ontem a torcida e o melhor jogador local da atualidade, Francisco Cerúndolo, 28º do ranking mundial, e demonstrando personalidade conquistou seu primeiro título do circuito principal da Associação dos Tenistas Profissionais (ATP), confirmando sua ascensão meteórica, atingindo várias marcas de precocidade e dando um salto da 99ª posição do ranking à 68ª colocação.



LUIS ROBAYO/AFP

Fonseca festejou seu primeiro título deitado no saibro do Buenos Aires Lawn Tennis Club

Ao vencer Cerúndolo por 2 a 0, parciais de 6/4 e 7/6 (7/1) em 1h45min, Fonseca se tornou, aos 18 anos, cinco meses e 26 dias, o mais jovem sul-americano a conquistar um título na era ATP Tour (a partir de 1990). Ele também entrou no top 10 dos mais jovens campeões e tirou da lista o americano Pete Sampras, ex-número um do mundo e ex-recordista de títulos de Grand Slams. Entre os integrantes desta relação estão o australiano Lleyton Hewitt, o ucraniano Andrei Medvedev, o japonês Kei Nishikori, os espanhóis Rafael Nadal e Carlos Alcaraz, e o norte-americano Michael Chang, que alcançaram ao menos a quarta posição no ranking.

Cerúndolo, aos 26 anos, é muito mais experiente do que o brasileiro. Ele já foi o 19º do mundo e, com três títulos e outras duas finais no currículo, disputou ontem sua 200ª partida no circuito, enquanto Fonseca jogou apenas pela 27ª vez em eventos deste porte. Com o título, ele avançou 31 posições no ranking e aparece nesta segunda-feira como o melhor brasileiro no ranking da ATP.

Há menos de um ano, Fonseca conquistou sua primeira vitória no circuito principal da ATP ao aproveitar muito bem o convite oferecido pelo Rio Open e chegar às quartas de final do evento, derrotado pelo argentino Mariano Navone, rival que foi eliminado pelo brasileiro nesta semana na capital argentina. Na ocasião, Fonseca era apenas o 655º colocado do ranking mundial.

Admiração

A rápida ascensão provoca admiração no mundo do tênis. O britânico Andy Murray se manifestou neste domingo, antes da final, na expectativa por um possível encontro entre João e Alcaraz, que já foi número um do mundo e atualmente ocupa a terceira posição no ranking.

"Estou ansioso pelo primeiro jogo de Fonseca x Alcaraz", escreveu nas redes sociais o ex-tenista, dono de três títulos de Grand Slam e de duas medalhas olímpicas de ouro na carreira.

Apesar de fazer sua estreia em decisões, Fonseca começou a partida pressionando e quebrando o saque do rival logo no game inicial. Teve o serviço derrubado logo na sequência, mas apresentou de cara suas credenciais. A pequena torcida brasileira na quadra central do Buenos Aires Lawn Tennis Club se animou e entoou o coro "João, Fonseca", mas foi logo rechaçada pelo público local.

Ganhando quase metade dos pontos em que não tinha o saque (48%), o brasileiro voltou a quebrar o serviço de Cerúndolo no sétimo game, abrindo 4 a 3. Alternando bem as jogadas, incluindo bolas curtas e subidas à rede, Fonseca venceu o primeiro set por 6/4, fechando a disputa com um ace.

No segundo set, a primeira quebra aconteceu no quinto game e foi favorável ao brasileiro, quando Cerúndolo mandou uma cruzada para fora e viu o rival abrir 3 a 2. Fonseca teve o saque para garantir o título no décimo game, mas Cerúndolo devolveu a quebra e voltou para o jogo com 5 a 5.

O brasileiro demonstrou não ter se abatido com o revés e conseguiu nova vitória no serviço do adversário e mais uma oportunidade para sacar para o campeonato. Mais uma vez, o brasileiro sentiu dificuldade para fechar e Cerúndolo levou o jogo para o tie-break. No desempate, Fonseca logo abriu 4 a 0 e só precisou administrar a vantagem para marcar 7 a 1 e festejar seu primeiro título deitado no saibro.

Agora, João Fonseca joga no Brasil. Ele volta às quadras do Jockey Club Brasileiro para a disputa do Rio Open e estreia contra o francês Alexandre Muller, 58º do ranking. Parte da gira latino-americana no saibro, o evento no Rio reúne vários tenistas que estiveram em Buenos Aires, incluindo três dos quatro argentinos batidos por Fonseca na campanha de seu primeiro título (*Da Agência Estado*).

SURFE

Ítalo Ferreira conquista Abu Dabi

Ítalo Ferreira conquistou o título da etapa de Abu Dabi do Circuito Mundial de Surfe (WSL) ao derrotar o indonésio Rio Waida na grande final. O primeiro campeão olímpico da história do surfe mostrou domínio absoluto na piscina de ondas artificiais e precisou de apenas uma entrada na água para garantir a vitória. Com notas altas logo na primeira apresentação, Ítalo assegurou o troféu e voltou para a segunda tentativa, envolto na bandeira do Brasil, apenas para celebrar a conquista.

"Comemorei no estilo Senna. É um orgulho representar o Brasil, que tem muitos guerreiros. Venci essa competição. Alguns anos atrás fiquei em segundo e isso me motivou para vencer essa competição. Me dediquei 100% e aconteceu. A piscina limita alguns caras, você consegue ver as falhas das pessoas. As ondas são perfeitas na piscina, então você tem que dar tudo de si. É legal de ver. Aqui é igual para todo mundo. Estou muito feliz de viver esse momento", disse Ítalo.

O brasileiro teve uma campanha impecável na competição, alcançando as duas maiores somatórias do evento antes da final. Nas quartas de final, superou Kanoa Igarashi, que havia eliminado Filipe Toledo, com uma pontuação de 16,80. Na semifinal, despachou o australiano Jack Robinson, algoz de Yago Dora, com 17,37.

Na estreia, enfrentou Bronson Meydi e Joel Vaughan, conquistando a melhor nota da disputa em uma onda para a esquerda, com 7,40. Com mais um 5,50 para a direita, avançou com tranquilidade.



FADEL SENNA/AFP

Ítalo mostrou domínio absoluto na piscina de ondas artificiais

Na decisão, Rio Waida abriu bem sua apresentação, conseguindo 7,83 na primeira esquerda e somando 14,00 pontos em suas primeiras tentativas. Ítalo, no entanto, respondeu com uma sequência impecável de manobras, entrou no tubo e finalizou com um aéreo rotacional de 360º, garantindo 8,67. Na esquerda, conseguiu ainda 8,60, somando 17,27 e colocando o adversário em combinação.

Feminino

Na competição feminina, Caitlin Simmers conquistou o título ao derrotar a australiana Molly Picklum por 16,10 a 15,70. "Você tem que usar habilidade. Não é como sorte, como geralmente acontece no oceano. Aqui, a piscina te envia a onda e você tem que conseguir a pontuação, e acho que isso torna essa vitória muito especial para mim", declarou Simmers.

CAMPEONATO MINEIRO

Cruzeiro e América-MG empatam

Não houve vencedor no primeiro jogo da semifinal do Campeonato Mineiro, com empate por 1 a 1 entre Cruzeiro e América-MG, neste domingo, no Mineirão. Ainda sem vencer sob o comando de Leonardo Jardim, o Cruzeiro até foi para o intervalo com a vantagem, com Gabriel convertendo um pênalti, mas cedeu o empate na segunda etapa, com Barros marcando para o América-MG.

Sem vantagem para os dois lados, quem vencer na volta garante o passaporte para final do estadual. A data do segundo jogo ainda será definida, com mando do América.



FUTEBOLETC

Acompanhe a coluna Futebol Etc nas redes sociais
Twitter-X (@marcondesbrito)
Instagram (@blog.futeboletc)

Marcondes Brito
mbritofuteboletc@gmail.com

NEYMAR FEZ COM A "PÊNALTY" O QUE CRISTIANO RONALDO FEZ COM A COCA-COLA

A polêmica declaração de Neymar criticando a bola da marca Penalty, usada no Campeonato Paulista, causou grande repercussão no Brasil e além das fronteiras. O impacto foi tamanho que a mídia estrangeira destacou a polêmica acima do desempenho do jogador na partida contra o Corinthians. O site australiano SPORTbible Australia, por exemplo, abordou o assunto, deixando em segundo plano a performance de Neymar em seu retorno ao Santos.

O caso chama atenção porque a mídia internacional poderia simplesmente analisar o jogo ou a reestreia do astro brasileiro no futebol nacional, mas o foco foi totalmente desviado para a crítica feita à bola. Isso levanta algumas questões: o comentário de Neymar pode prejudicar a Penalty, fabricante brasileira de bolas esportivas? Ou essa repercussão internacional pode, de alguma forma, ser revertida para dar mais visibilidade à marca?

A Penalty é uma empresa com atuação forte no Brasil e na América Latina, mas sem grande presença global como marcas concorrentes, caso de Adidas, Nike ou Puma. Diante da crítica de Neymar e da viralização do tema, a empresa pode estar diante de um desafio: conter danos à sua imagem dentro do mercado brasileiro e, ao mesmo tempo, transformar esse episódio em uma oportunidade de expansão internacional.

O caso traz à memória um episódio semelhante ocorrido com Cristiano Ronaldo durante a Eurocopa de 2021. Na ocasião, o craque português afastou garrafas de Coca-Cola durante uma coletiva de imprensa, promovendo água no lugar do refrigerante. A atitude repercutiu mundialmente e, segundo especulações da época, teria causado uma queda de US$ 4 bilhões (cerca de R$ 20 bilhões) no valor de mercado da gigante de bebidas. Embora a relação direta entre a ação do jogador e a queda nas ações da empresa seja questionável, a movimentação gerou debates sobre o impacto que atletas de alto nível podem ter sobre marcas estabelecidas.

Agora, com Neymar criticando publicamente a bola da Penalty, a empresa enfrenta um cenário semelhante: pode sofrer danos à sua reputação ou aproveitar

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



a visibilidade inesperada para mostrar ao mundo sua capacidade de inovação e qualidade dos seus produtos.

Se bem trabalhada, essa repercussão internacional pode se tornar uma estratégia para a Penalty. Algumas abordagens que a marca pode considerar incluem:

• Resposta com inovação: A empresa pode aproveitar a atenção global para anunciar melhorias em seus produtos, mostrando que está aberta a feedbacks, até mesmo de grandes craques como Neymar.

• Campanha de valorização da marca: A repercussão internacional pode ser usada para reposicionar a Penalty como uma referência em bolas de futebol, destacando sua presença no cenário esportivo e sua tradição no futebol brasileiro.

• Internacionalização da marca: O nome "Penalty" está sendo citado na mídia mundial. Esse pode ser o momento ideal para buscar parcerias com clubes, ligas estrangeiras e influenciadores do futebol para aumentar sua presença global.

A crítica de Neymar trouxe à tona uma questão interessante sobre o poder de influência dos jogadores e o impacto disso no mercado. Se a Penalty souber conduzir essa situação, pode transformar um momento de crise em uma oportunidade de crescimento e expansão internacional.

As palavras de Neymar ressoaram bem além das quatro linhas e geraram um debate que extrapola o futebol. O episódio mostra o peso da voz de um jogador desse calibre e como marcas podem ser afetadas – positiva ou negativamente – por declarações de grandes figuras do esporte. Se a Penalty jogar bem suas cartas, pode transformar essa crise em um gol de placa para sua marca.

FÓRMULA 1

Pronta para dupla conquista

Otimista, McLaren corre para faturar em 2025 os campeonatos de pilotos e de construtores

JOÃO LUIZ DA FONSECA
jluizfonseca@uol.com.br

A temporada de lançamento da Fórmula 1 começou de forma enigmática, com nada menos que a atual campeã do mundial de construtores sendo a primeira a revelar seu carro de 2025, sem qualquer aviso prévio.

Assim, de surpresa, a McLaren abriu os procedimentos anuais levando o seu MCL39 para o shakedown em Silverstone, com uma pintura camuflada.

Embora visualmente semelhante ao monoposto do ano passado, o novo MCL39 chega, segundo o diretor da equipe, Andrea Stella, com uma abordagem "agressiva" em sua evolução. "Elevamos o nível em muitas áreas", ele afirma.

O MCL39 é o primeiro carro desenvolvido sob a liderança do ex-engenheiro chefe da Red Bull, Rob Marshall.

A equipe observou que, além do interesse em melhorias imediatas para estabelecer uma plataforma aerodinâmica mais estável, foram introduzidas várias modificações que podem abrir um novo potencial de desenvolvimento também nos próximos meses.

INSTAGRAM



O novo MCL39 chega, segundo o diretor da equipe, Andrea Stella, com uma abordagem "agressiva" em sua evolução

Sem modéstia, a McLaren diz que o objetivo para a nova temporada é faturar ambos os campeonatos – tanto o de pilotos quanto o de construtores.

A equipe finalizou 2024 com 666 pontos, com 14 a mais que a Ferrari, vice-campeã. Com seis vitórias conquistadas – quatro de Norris e duas de Piastri – esta foi a temporada com mais triunfos desde 2012.

A crescente da equipe britânica nos últimos anos é surpreendente: nas primeiras corridas de 2023, os carros mal passavam para o Q2 na classificação. Vieram atualizações no meio do ano, e no final da temporada, a dupla de pilotos era presença constante no pódio.

Mas o melhor estava por vir em 2024, onde o time conquistou o Mundial de Construtores, encerrando um jejum de 26 anos.

"Agora entraremos na próxima temporada sabendo o quanto será difícil, mas querendo vencer os campeonatos mundiais de pilotos e de construtores", diz o CEO Zak Brown.

Carta branca aos pilotos

"Em 2024 foi: vamos ficar entre os três primeiros e ver se conseguimos a primeira vitória para o Lando. Já passamos dessa fase. Agora, temos dois pilotos que podem competir pelo campeonato mundial e vamos tentar vencer os dois", finalizou.

Apesar do pedido a Piastri para ajudar Norris na disputa do Mundial de Pilotos em 2024, Stella garante que agora os dois começam em pé de igualdade. Por isso, vai dar carta branca para que a dupla dispute a liderança antes de definir um favorito dentro das garagens.

"Vamos entrar no próximo campeonato com força total. Acho que estamos com uma mentalidade diferente agora em termos de confiança da equipe e do nosso grau de coragem", diz ele, já preparado para uma temporada "incrivelmente desafiadora".

Stella enaltece toda a equipe McLaren pelo trabalho duro durante a pré-temporada, também dando crédito aos fornecedores de unidades de potência Mercedes HPP pela colaboração contínua.

"A equipe trabalhou extremamente duro para se preparar da melhor forma possível para o início da temporada", acrescentou. "Aprendemos muito com nossas batalhas no ano passado, então pegamos isso e usamos para impulsionar nossa meta para este ano."

Eufrázio



BAFTA 2025

"Emilia Pérez" ganha como melhor filme estrangeiro

A menos de duas semanas do Oscar, longa desbancou o brasileiro "Ainda Estou Aqui" na premiação britânica

"Ainda Estou Aqui" perdeu o BAFTA de melhor filme em língua estrangeira ontem. O prêmio é o mais importante do cinema britânico, e acabou privilegiando o candidato da França, "Emilia Pérez", a duas semanas do Oscar. Também concorriam à estatueta o alemão "A Semente do Fruto Sagrado", o irlandês "Kneecap" e o indiano "Tudo o que Imaginamos como Luz".

"Emilia Pérez", dirigido por Jacques Audiard, um filme que conta a história de um narcotraficante mexicano que se submete a uma cirurgia de redesignação de gênero, superou o longa do brasileiro Walter Salles, ambientado na época da ditadura militar (1964-1985).

O diretor francês Jacques Audiard recebeu o prêmio, dizendo-se "emocionado" e acrescentando que o prêmio "era para todos os que trabalharam incansavelmente neste filme". Audiard prestou homenagem aos outros filmes indicados na categoria, como o irlandês "Kneecap" e o brasileiro "Ainda Estou Aqui".

O diretor francês assinalou que gostaria de "agradecer aos talentos maravilhosos" que participam do filme, citando sua "querida Zoe" Saldaña e Selena Gómez.

Ele também mencionou a atriz espanhola Karla Sofía Gascón, chamando-a de "querida", que não compareceu a premiação. Gascón foi alvo de críticas por posts de teor racista e xenofóbico feitos por ela entre 2020 e 2021 no X (antigo Twitter). Ela chegou a se manifestar publicamente com tentativas de pedidos de desculpas, que também foram interpretados como ataques às pessoas que a criticavam. Em um deles, afirmou que "eles já venceram".

De acordo com o "Hollywood Reporter", devido às críticas recentes sobre seus comentários no X e entrevistas concedidas sem consulta ou coordenação com a Netflix, a atriz foi retirada da campanha do filme.

Momentos depois da premiação do longa, Zoe Saldaña, de 46 anos, foi contemplada com o BAFTA de melhor atriz coadjuvante. "Virou um personagem especial para mim", disse Saldaña, acrescentando que o fato de o filme ter sido rodado em espanhol, sua língua materna, lhe permitiu "me conectar com minha cultura, com minha arte. Foi significativo para mim", disse a atriz, de origem dominicana.

A votação para o BAFTA abriu antes de "Emilia Pérez" ser tragado por polêmicas envolvendo, principalmente, sua protagonista, Karla Sofía Gascón. Isso quer dizer que o prêmio deste domingo não indica necessariamente que o musical francês é o favorito ao Oscar de melhor filme internacional, no qual "Ainda Estou Aqui" tem boas chances.

Walter Salles, diretor de "Ainda Estou Aqui", já conquistou prêmios BAFTA para o Brasil em outras duas ocasiões, por "Central do Brasil" e "Diários de Motocicleta". Ele compareceu à cerimônia deste domingo acompanhado de Fernanda Torres, protagonista do filme, que não estava indicada na categoria de melhor atriz.

Nos últimos anos, a premiação britânica tem ganhado distância de sua equivalente americana, indicando e premiando filmes e artistas que nem sempre se repetem nas listas da Academia de Artes e Ciências Cinematográficas de Hollywood (*Da Folhapress com AFP*).

JUSTIN TALLIS / AFP

BEN STANSALL / AFP



Jacques Audiard, diretor de "Emilia Pérez", agradeceu dizendo-se "emocionado". Protagonista de "Ainda Estou Aqui", Torres compareu ao BAFTA.

SAIBA MAIS

- **Melhor filme:** "Conclave"
- **Melhor filme britânico:** "Conclave"
- **Melhor ator:** Adrien Brody, "O Brutalista"
- **Melhor atriz:** Mikey Madison, "Anora"
- **Melhor ator coadjuvante:** Kieran Culkin, "A Verdadeira Dor"
- **Melhor atriz coadjuvante:** Zoe Saldaña, "Emilia Pérez"
- **Melhor direção:** Brady Corbet, "O Brutalista"
- **Melhor filme infantil ou de família:** "Wallace & Gromit: Avengança"
- **Melhor filme de animação:** "Wallace & Gromit: Avengança"
- **Melhor filme em língua estrangeira:** "Emilia Pérez"
- **Melhor roteiro adaptado:** "Conclave", de Peter Straughan
- **Melhor roteiro original:** "A Verdadeira Dor", de Jesse Eisenberg
- **Melhor Trilha Sonora:** "O Brutalista"
- **Melhor Figurino:** "Wicked"

"Conclave" leva a melhor

O suspense "Conclave" foi o campeão da noite, levando o prêmio de melhor filme, melhor roteiro adaptado, melhor filme britânico e de melhor montagem.

Ele era o filme com maior número de indicações da noite, com 12. A obra superou nesta categoria os concorrentes "Um Completo Desconhecido", "Anora", "Emilia Pérez" e "O Brutalista".

O longa acompanha os eventos que seguem a morte do papa, quando os cardeais se reúnem para decidir quem será o novo pontífice. Lawrence, conhecido como Cardeal Lomeli (Ralph Fiennes), é escolhido para conduzir o conclave e acaba no centro de uma conspiração ao descobrir um segredo do falecido papa que pode abalar os alicerces da Igreja. A assembleia sigilosa é tomada por uma série de reviravoltas que tornam as votações cada vez mais acirradas.

Os troféus, porém, foram pulverizados. A premiação também celebrou "O Brutalista", que saiu vencedor das categorias de melhor direção, ator para Adrien Brody, trilha sonora e fotografia. Os críticos elogiaram amplamente o trabalho do diretor Brady Corbet e a performance de Brody.

"O Brutalista" se passa em 1947, quando o arquiteto visionário húngaro László Toth (Adrien Brody) e sua esposa Erzsébet (Felicity Jones) fogem da Europa devastada pela guerra em busca de um novo começo na América. Em sua jornada para reconstruir seu legado e testemunhar o surgimento da América moderna, eles se deparam com uma oportunidade que pode mudar suas vidas para sempre.

O industrial rico e carismático Harrison Van Buren (Guy Pearce) oferece a László um sonho americano em bandeja de prata: a chance de projetar um grandioso monumento modernista que moldará a paisagem do país que agora chamam de lar. Este projeto ambicioso representa o auge da carreira de László, prometendo levar ele e Erzsébet a novas alturas de sucesso e reconhecimento. No entanto, o caminho para a realização de seus sonhos é repleto de desafios e reveses inesperados, que os levarão a enfrentar tanto triunfos quanto tragédias ao longo de quase três décadas.

DIVULGAÇÃO



"Conclave" foi premiado em quatro categorias

MARCELO CHAVES

Aponte a câmera do seu celular para o código ao lado



LUTO EM BRASÍLIA: MORRE A PIONEIRA ELCY MEIRELES

ARQUIVO PESSOAL



Cleucy Estevão e a irmã Claudia Meireles com a mãe Elcy Meireles, que nos deixou na manhã de ontem

Notícia triste na manhã de ontem surpreendeu familiares e amigos de uma das figuras mais queridas da capital federal. Faleceu no domingo, no Hospital Sírio-Libanês de Brasília, onde estava internada, a pioneira Elcy Paiva Meireles, aos 94 anos. Dona Elcy, como era chamada carinhosamente, nos últimos tempos vinha enfrentando problemas de saúde.

Matriarca de uma família conhecida no Distrito Federal, dona Elcy foi casada com o falecido empresário da construção civil Cleto Meireles. Ela deixa três filhos: Cleucy Estevão, Claudia Meireles e Paulo César; o genro, o ex-senador e empresário Luiz Estevão, além de dez netos e 11 bisnetos. Natural de Tupaciguara, Minas Gerais, a pioneira adotou Brasília como lar ainda na década de 1960.

Dona Elcy teve uma parada cardiorrespiratória, motivo do óbito. O velório da já saudosa pioneira ocorre nesta segunda-feira (17), a partir das 11h, no Santuário Nossa Senhora de Fátima – Freis Capuchinhos, localizado na 906 Sul. Haverá uma missa de corpo presente às 15h30. Logo após, seguirá para sepultamento no Cemitério Campo da Esperança, na Asa Sul.

Retorno

O advogado Marcos Joaquim Alves e a esposa, a empresária Mayra Perin, estão de volta a Brasília após temporada nos Estados Unidos, para acompanhar o nascimento da filha Maria Aurora. Eles já estão retomando a rotina da família na casa do Lago Sul, agora completa com a presença da primeira filha do casal.

Homenagens

O embaixador do Azerbaijão no Brasil, Rashad Nowruz, recebe um grupo de convidados na noite desta segunda-feira, para jantar no restaurante Rubaiyat Brasília. Na ocasião, o diplomata irá homenagear comunicadores e seus veículos por relevantes serviços prestados ao seu país.
O **Jornal de Brasília** será um deles.

Padrinhos

Alex Barreto e Sarah Tolentino serão padrinhos do casamento da empresária Karina Curi com o advogado paulista Marco Aurélio de Paula Machado no mês de abril, na Itália. O sim ocorrerá na belíssima Villa Miani com a presença de cerca de 150 convidados de Brasília e São Paulo, entre familiares e amigos mais próximos dos noivos.

Europa

Quem também seguirá para a Itália para o casório de Karina e Marco Aurélio é o casal de namorados José Martins e Daniely Britto. Após o sim em Roma, eles seguem para a Espanha. Aniversariantes do mês de abril, Daniely e José festejam os seus respectivos aniversários em Madri, devidamente acomodados no Mandarin Oriental Ritz.

Sem fome

O ministro do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome do Brasil, Wellington Dias, foi eleito presidente mundial do Conselho da Aliança Global Contra a Fome e a Pobreza. O brasileiro terá a importante missão de liderar debates estratégicos com todos os países que são participantes da Aliança.

Encontro

Em Bruxelas, na Bélgica, o governo brasileiro e a União Europeia reafirmaram seus marcos de legislação na área digital, durante a 13ª edição do Diálogo Digital Bilateral. O Plano de Trabalho aprovado contempla os segmentos de conectividade, plataformas digitais, inteligência artificial e economia, entre outros.

Desafios

Países integrantes do BRICS discutiram impactos da inteligência artificial no trabalho mundial e reforçaram compromisso com a proteção social. O encontro virtual do Grupo de Trabalho sobre Emprego destacou qualificação profissional e inclusão como prioridades para enfrentar desafios da transformação digital pelo planeta.

Liberdade

O Advogado-Geral da União, Jorge Messias, apresentou ao relator especial sobre Liberdade de Expressão - da Comissão Interamericana de Direitos Humanos da OEA - iniciativas do Governo Federal sobre o tema, reafirmando o compromisso firme do Brasil com a agenda de direitos humanos e de combate à desinformação no país.

Decolando

O Governo Federal e a Embraer anunciaram R$ 20 bilhões em investimentos até o ano de 2030 na produção de aeronaves, tecnologias sustentáveis e expansão internacional. Os recursos serão investidos na produção de desenvolvimento de novas tecnologias sustentáveis, aviões novos e expansão com mercados internacionais.

Turismo

O ano de 2024 foi excelente para o turismo brasileiro. Mais de 6,7 milhões de turistas estrangeiros visitaram o Brasil, alta de 14,6%. Somente em dezembro, o país recebeu mais de 806,4 mil visitantes, número 29,8% maior do que o registrado no mesmo período em 2023 e o segundo melhor dezembro da série histórica.

@colunamarcelochaves
@marcelochavess
@marcelochaves
marcelochaves@grupojbr.com



VALENTINA E BRUNO

O Santuário Dom Bosco, em Brasília, se iluminou por completo na noite do último sábado, para a esperada cerimônia religiosa de união do casal de empresários Valentina Suaiden e Bruno Camozzi. Integrantes de famílias pioneiras do Distrito Federal, os noivos oficializaram e abençoaram o seu amor perante Deus e na presença de cerca de 400 convidados em uma bonita celebração prestigiada e comandada pelo padre Carlos.

Valentina entrou no templo junto com o pai, o empresário Jamil Suaiden, sendo conduzida por ele até o altar ao som da *Marcha Nupcial*. A noiva, belíssima, usando uma criação do estilista Elie Saab, se emocionou logo após ser recebida pelo noivo no altar. Após o término da cerimônia, que foi muito emocionante, os noivos, padrinhos, familiares e convidados seguiram para o Centro Internacional de Convenções do Brasil - CICB, para a tão aguardada festa.

A decoradora brasiliense Valéria Leão Bittar assinou a ambientação da recepção, em um espaço dentro do complexo, construído pelo pai da noiva, proprietário do local, e aberto em primeira mão na festa de casamento. A decoração seguiu uma linha clássica e romântica na cor azul, mas com um toque contemporâneo. Ao todo, 42 lustres de cristal Baccarat iluminaram o salão que também ganhou a luz de velas que pendiam do teto.

O Buffet Rio 40 Graus assinou o cardápio da mesa de antepasto e também do coquetel e do jantar servidos na celebração, que contou com o cerimonial impecável de Simone Couto. O bolo, criativo e muito elogiado, foi criação da TB Cake. Os bem-casados, entregues como lembranças da noite, ficaram a cargo da Cake Forever. Como atrações da animada noite foram escalados o cantor Gustavo Lenza, MC Leozinho e fechando a festa o DJ Vitor Ventura.

"Desde pequena, sonhava com o dia em que encontraria meu príncipe encantado, o dia em que começaria a namorar e, finalmente, o dia em que realizaria o maior sonho da minha vida: casar e construir um lar com meu marido, ter filhos e retribuir tudo o que meus pais fizeram por mim. Valeu a espera de todos esses 20 anos", declarou a noiva. O casal escolheu o continente africano para passar a lua de mel.



FOTOS: JP RODRIGUES/ JORNAL DE BRASÍLIA

Leonardo de Faria, pai do noivo, Letícia de Faria, Mauro César Lacerda, Sylvia Lacerda, mãe do noivo, os noivos Bruno Camozzi e Valentina Suaiden, e Verônica e Jamil Elias Suaiden, pais da noiva



Mayara Noronha e o governador Ibaneis Rocha com o filho Mateus



Defensor Wilson Porto e a secretária da Mulher, Giselle Ferreira



Casal de empresários Renato Matsunaga e Amada Lombardi



Flávio Marcílio com a esposa, a empresária de Brasília Janete Vaz



Branco Amaral e o presidente da Fecomércio-DF, José Aparecido Freire



Vittoria Foresti e a mãe, a influenciadora digital Renata Foresti

Eufrázio

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico:
***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE GERALDO NUNES DE ARRUDA

FAZ SABER, para ciência do respectivo, **GERALDO NUNES DE ARRUDA, CPF:024.378.261-65**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 601, VAGA DE GARAGEM N° T-13, LOTE Nº 1, CONJUNTO "G", QUADRA QN 401, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL,** o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do B**RB - BANCO DE BRASÍLIA S.A**, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.9,** na **matrícula nº.344716**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 12/02/2025, corresponde a **R$16.929,99 (Dezesseis mil, novecentos e vinte nove reais e noventa e nove centavos)** além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$1.414,77 (mil, quatrocentos e quatorze reais e setenta e sete centavos),** já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$ 18.344,76 (Dezoito mil, trezentos e quarenta e quatro reais e setenta e seis centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial

---

UP urbanizadora paranoazinho

AVISO DE REGULARIZAÇÃO VIVENDAS SERRANAS

A Urbanizadora Paranoazinho parabeniza os moradores do parcelamento Vivendas Serranas, em Sobradinho II, regularizado e registrado no 7º Ofício de Registro de Imóveis de Sobradinho/DF, em 07 de fevereiro de 2025; e convoca todos os moradores que assinaram o acordo de regularização a escriturarem seus lotes até o dia 19 de março de 2025.

Mais informações (61) 3226-6000 ou (61) 3485-2802, das 9h às 18h, ou pelo email: falecom@up.bsb.br

---

ERRATA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO FINATEC
ELEIÇÃO DE MEMBROS PARA A DIRETORIA EXECUTIVA
REGISTRO DE CHAPAS

A Fundação de Empreendimentos Científicos e Tecnológicos - FINATEC torna público, para conhecimento dos interessados, a seguinte correção no Edital de Convocação para Eleição de Membros da Diretoria Executiva, publicado em 12 de fevereiro de 2025:

No item 4, onde se lê:

"Os cargos de Diretor-Secretário e Diretor-Presidente não são remunerados e devem ser exercidos em caráter de voluntariado."

Leia-se:

"Os cargos de Diretor-Secretário e Diretor-Financeiro não serão remunerados e devem ser exercidos em caráter de voluntariado."

Permanecem inalteradas as demais disposições do Edital.

Para outras informações, encaminhar correspondência eletrônica para finatec@finatec.org.br.

Brasília, 14 de fevereiro de 2025.

1º REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO - REGISTRADOR
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO, LUIZ CARLOS DA COSTA - SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO / NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1° Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4° do art. 26 da Lei n° 9.514/97, pelo presente edital vem **INTIMAR, CHRYSTIAN DE ASSIS SIQUEIRA,** brasileiro, solteiro, fiscal, **CPF n° 617.573.732-68**, estando em local incerto e não sabido, para que, no **prazo de 15 (quinze) dias** a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente à escritura pública de compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 30/04/2015, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R. 3 e R.4 da matricula n° 50.724), cujo débito principal corresponde nesta data, a **R$ 216.670,02 (duzentos e dezesseis mil seiscentos e setenta reais e dois centavos)**, devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente, atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária, dos imóveis denominado **APARTAMENTO Nº 204 DO BLOCO "K" DA SQS-403,** em favor do credor **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** com sede nesta Capital, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com base no disposto no §7° do art. 26 da Lei n° 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - QEP 70333-900 - Fone: 2102.2100.

Brasilia, 11 de fevereiro de 2025.

Luiz Gustavo Leão Ribeiro
Oficial
Luiz Carlos da Costa
Oficial Substituto

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal
5ª Comissão Especial de Processo Disciplinar



EDITAL DE CITAÇÃO

A Presidente da 5ª Comissão Especial de Processo Administrativo Disciplinar, instituída pela Portaria nº 1.213, de 18 de dezembro de 2024, publicada no DODF n° 242, de 19 de dezembro de 2024, designada pela Portaria de Recondução nº 1.134, de 07 de novembro de 2024, publicada no DODF nº 215, de 08 de novembro de 2024, ambas do Senhor Controlador da Controladoria Setorial da Saúde do Distrito Federal, no uso de suas atribuições e nos termos do disposto no artigo 238, § 3º, da Lei Complementar nº 840, de 23 de dezembro de 2011, CITA, pelo presente Edital, o servidor ROZENÁRIO JANUÁRIO DA SILVA, mat.: 01696931, por se encontrar em local incerto e não sabido, para apresentar-se perante o Colegiado Processante, no prazo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação do Edital, no SRTVN Quadra 701, Lote D, Edifício PO700, 2º andar (salão da DIPAD) – Asa Norte - CEP 70719-040, Brasília-DF, sendo-lhe facultado a vista dos autos, bem como a constituição de procurador(a). Neste oportuno, fica ainda o mesmo servidor notificado de que, conforme dispõe o artigo 238, §4º, da Lei Complementar nº 840/2011, convocado pelo presente edital, transcorridos 15 (quinze) dias da presente publicação, em não comparecendo, os trabalhos seguem sua marcha normal. A Comissão Processante encontra-se instalada no endereço acima mencionado, podendo ser contatada no telefone: (61) 3449-4066 e no endereço eletrônico: 5cepd@saude.df.gov.br

Brasília,14 de fevereiro de 2025.

ERICA HANZEN PEREIRA
Presidente da 5ª CEPD

EDITAL DE LEILÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE 2025/960048
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ARTS. 26-A, 27 E 27-A DA LEI 9.514/97

CARLA SOBREIRA UMINO, leiloeira pública oficial, devidamente matriculada na **JUCESP sob nº 826**, autorizada pelo credor fiduciário ***BANCO DO BRASIL* S.A***, por intermédio da* ***CESUP PATRIMÔNIO - PR***, **CNPJ: 00.000.000/0001-91, faz saber**, aos que o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nos termos dos artigos 26-A, 27 e 27-A da lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do sistema de financiamento imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel com assistência do decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de leiloeiro ao território da república, com as alterações introduzidas pelo decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, lei nº 13.138, de 26 de junho de 2015, que altera o artigo 19 do regulamento a que se refere o decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, para incluir como competência dos leiloeiros a venda em hasta pública ou público pregão por meio da rede mundial de computadores, bem como, instrução normativa DREI nº 52/2022 da JUCESP, levará a público leilão para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de alienação fiduciária, na modalidade **ELETRÔNICA, captando lances "on-line", através do portal** www.lancenoleilao.com.br, em **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO** no dia **19 de março de 2025**, a partir das **10h00min**, ocasião em que, se, o maior lance oferecido for inferior ao valor estipulado do imóvel será realizado o **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO**, no dia **26 de março de 2025**, a partir das **10h00min**, oportunidade em que será aceito o maior lance oferecido, desde que seja igual ou superior ao valor estipulado para arrematação em 2º leilão. **01. DA HABILITAÇÃO** Os interessados em participar do leilão deverão se cadastrar no portal da **LANCE NO LEILÃO**, com antecedência mínima de 48 horas da realização do leilão, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado, para tanto, deverão aceitar os **TERMOS DE USO** e apresentar os documentos solicitados na hora do cadastro. Após, aprovação e liberação do cadastro, se faz necessário habilitar-se, acessando o banner deste leilão, clicando na opção **habilitação**, depois aceitar as regras de participação constante no **EDITAL DE LEILÃO** em conjunto com o **TERMO DE USO**, que implica na aceitação da integralidade das condições estipuladas neste **EDITAL**. **02. DOS LANCES** Os imóveis serão anunciados por lotes e seguindo uma ordem cronológica, vendidos um a um, encerrados de modo escalonados até o último lote, havendo lances nos 3 minutos antecedentes ao horário de encerramento do lote, será prorrogado o seu fechamento por igual período de tempo, visando manifestação de outros eventuais licitantes, nos termos da aplicação subsidiária do **artigo 21 da resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ)**, em caráter ad corpus e nas condições e no estado de conservação em que se encontram, sendo exclusiva atribuição dos interessados a verificação destes, não cabendo ao **BANCO DO BRASIL S.A** e a **LEILOEIRA** quaisquer responsabilidades quanto atual situação do imóvel. Caso o imóvel se encontre ocupado, será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento desta condição. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo **ARREMATANTE**, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do **artigo 30, da lei nº 9.514/97**. Todos os participantes terão conhecimento dos lances ofertados por meio de registros disponibilizados no auditório virtual, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados, efetivando-se a arrematação pelo maior lanço ofertado. O interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito. **03. DOS DÉBITOS DE IPTU, ITR E CONDOMÍNIO INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS.** Existindo valores não quitados de IPTU, ITR e condomínio, o **BANCO DO BRASIL S.A**. ficará responsável pela quitação dos valores a vencer até a data da realização do segundo leilão. É de responsabilidade de o **ARREMATANTE** efetuar o levantamento de eventuais débitos incidentes sobre o imóvel, mediante apresentação de documentação comprobatória para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br. Não serão acatados pedidos de ressarcimento referentes a eventuais pagamentos de débitos efetuados pelo **ARREMATANTE** ou por terceiros, exceto se autorizado formalmente pelo **BANCO DO BRASIL S.A**. No caso de débitos que estejam sendo cobrados na via judicial, a **BANCO DO BRASIL S.A**. avaliará a necessidade de se manifestar em juízo para se resguardar de cobranças indevidas, responsabilizando-se pelo pagamento da dívida em execução em caso de condenação. **04. DA LEILOEIRA O ARREMATANTE** vencedor pagará a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor a leiloeira oficial, a título de comissão. O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pela leiloeira, no ato após o envio dos dados bancários, ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta corrente nominal a leiloeira. O valor da comissão da leiloeira não compõe o valor do lance ofertado. **05. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO** A venda será realizada à vista. O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., após o envio dos dados bancários. O **ARREMATANTE** vencedor deverá recolher ao Banco do Brasil S.A. o valor correspondente a 100% do valor proposto, por meio de depósito na mesma conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., em até 24 horas, contados a partir da data do envio dos dados bancários. Após os pagamentos, se faz necessário o envio do comprovante para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br com a identificação do leilão e lote arrematado. Caso o arrematante não apresente no prazo previsto os comprovantes de quitação referentes à aquisição do imóvel e a documentação exigida, será considerado desistente do negócio e a venda será cancelada. Reconhecida a desistência, o ARREMATANTE vencedor perde em favor do Banco do Brasil S.A., a título de multa, o valor equivalente a 5% (cinco por cento) e a comissão da leiloeira. **06. DA DESISTÊNCIA** O ARREMATANTE vencedor poderá ser considerado desistente se não cumprir as regras previstas no edital de leilão ou deixar de efetuar os pagamentos nos prazos e formas definidas por este a critério do **Banco do Brasil S.A.** ou **LEILOEIRA**. Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que for considerado desistente, fica automaticamente obrigado a pagar a importância correspondente a 10% (dez por cento) do valor do lance vencedor, sendo 5% (cinco por cento) a título de multa e 5% (cinco por cento) a título de comissão da leiloeira, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminal cabíveis à espécie. O não pagamento demandará o arrematante pelo preço com os juros de mora, por ação executiva, instruída com certidão da leiloeira em que se declare não ter sido pago o preço da arrematação no prazo marcado no ato do leilão, nos termos do art. 39 do decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932. Na eventualidade de ser frustrada, a arrematação de determinado lote, por ser considerado desistente o arrematante, será realizada uma consulta aos demais colocados, na ordem de classificação sobre o seu interesse em adquirir o imóvel, sendo considerado como lance vencedor o maior valor ofertado pelo próximo colocado, mantendo os demais termos deste Edital. **07. DA MULTA** Caracterizada a desistência, o **ARREMATANTE** vencedor perde em favor do **COMITENTE**, a título de multa, o valor equivalente a 5% do valor do lance vencedor e a comissão da leiloeira. **08. DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE** É facultado ao fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado às despesas, aos prêmios de seguro, aos encargos legais, às contribuições condominiais, aos tributos, inclusive os valores correspondentes ao imposto sobre transmissão **intervivos** e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes aos procedimentos de cobrança e leilão, hipótese em que incumbirá também ao fiduciante o pagamento dos encargos tributários e das despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive das custas e dos emolumentos até a data da realização do segundo leilão, nos termos do § 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97 **(Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023)**. O direito de preferência do fiduciante é personalíssimo e intransferível, limitado a própria ação do titular, não sendo aceitos lances virtuais para o exercício deste direito. Os interessados deverão requerer o uso desta prerrogativa através do e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br, informando a identificação do lote, a identificação pessoal (RG, CPF ou CNH) e anexando a cópia dos respectivos documentos. Depois será encaminhado ao fiduciante o Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência e os dados bancários para pagamento do preço determinado pelo **§ 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97** e comissão da leiloeira determinada pelo **§ 3º, inciso II do artigo 27 da lei 9.514/97**. O fiduciante deverá efetuar os respectivos pagamentos por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil e leiloeira até a data da realização do segundo leilão, **ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta vinculada ao nome do fiduciante para recebimento da aquisição e em nome da leiloeira para pagamento da comissão**. O imóvel será mantido em leilão até a comprovação dos pagamentos supramencionados, sendo comunicado aos demais interessados a pretensão do fiduciante em adquirir o imóvel pelo direito de preferência. Na eventualidade de ser frustrada, a aquisição de determinado lote pelo direito de preferência, por não atendimento pelo fiduciante de requisito necessário, será concretizada a venda por meio do público leilão. Somente após a comprovação dos pagamentos supramencionados e a recepção do Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência devidamente assinado, o imóvel será retirado do leilão. **09. DA CONTRATAÇÃO** O contrato será formalizado por meio de Escritura Pública de Venda e Compra, correndo todos os impostos, taxas e despesas, inclusive as cartorárias, incluindo certidões atualizadas da matrícula do imóvel e outras necessárias para o registro, por conta do arrematante/fiduciante. o **ARREMATANTE** terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos após a data do leilão e o **FIDUCINANTE** o mesmo prazo contados a partir da data do efetivo pagamento para lavratura da escritura pública e posterior registro junto ao Cartório de registro de Imóveis condizente ao imóvel arrematado para transferência de propriedade, sob pena, de não cumprido este prazo, o **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** ser considerado desistente, conforme item 06 deste Edital. Este prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado, aceito pelo **Banco do Brasil S.A**. O **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** fica responsável pela apresentação junto ao **Banco do Brasil S.A**. da escritura pública registrada junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 (trinta) dias a contar da assinatura do instrumento de venda e compra. Os arrematantes/fiduciantes serão orientados através do escritório da leiloeira por meio de endereço eletrônico sobre o procedimento da lavratura da escritura e registro do imóvel arrematado/adquirido. DESCRIÇÃO DOS LOTES: DISTRITO FEDERAL - (DF). *Município de Brasília* LOTE: **007 Registro: ID100067 Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 139.151 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL/DF, ASSIM DESCRITO**: Sala n.º 432, situada no 4º pavimento do Edifício Victoria Office Tower, Bloco A, da Quadra 04 do AS/SUL, com área privativa de 27,0586m², área comum de 16,657171m², área total de 43,715771m², melhor descrita e caracterizada na respectiva matrícula. **Inscrição Imobiliária**: 51173654 **Localização**: SAUS Quadra 4, Edifício Victoria Office Tower, Bloco A, Sala nº 432, Asa Sul, Brasília/DF, CEP: 70070-938. **Obs.1**: Consta na matrícula do imóvel a averbação da concessão de direito real de uso de área pública, concedido ao Condomínio do Edifício Victoria Office Tower, com sub-rogação desse direito conforme o Registro nº 12. **Obs.2**: Consta na matrícula do imóvel a averbação de penhora sobre os direitos do devedor fiduciante nos autos da Ação de Execução de Títulos Extrajudiciais, Processo Eletrônico nº 0716595-34.2018.8.07.0001, conforme o Registro nº 14. **Obs.3**: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada a consolidação da propriedade em nome do fiduciário, conforme o Registro nº 15 da matrícula do imóvel. **Obs.4: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente. Lance mínimo para arrematação em 1º leilão**: R$ 312.248,38 (Trezentos e doze mil e duzentos e quarenta e oito reais e trinta e oito centavos). **Lance mínimo para arrematação em 2º leilão**: R$ 577.561,69 (Quinhentos e setenta e sete mil e quinhentos e sessenta e um reais e sessenta e nove centavos). Aos participantes do público leilão, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 335, do Código Penal Brasileiro. Maiores informações no escritório da Leiloeira tel. (11) 3393-3150. Carla Sobreira Umino, Matrícula - JUCESP 826 - Leiloeira Oficial - www.lancenoleilao.com.br

---

Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal
Coordenação de Licitações



AVISO DE SUSPENSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 – UASG 974002

A Pregoeira comunica que o pregão eletrônico acima citado, cujo objeto é o Registro de preços para eventual aquisição de mobiliário corporativo (cadeiras, longarinas em aço, balcões de atendimento, sofás e armários), a fim de atender às necessidades das Unidades de Saúde pertencentes à Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal, fica suspenso a pedido do setor demandante, em atendimento ao Despacho – SES/SINFRA/CEAOP/DIAOP datado de 14/02/2025. Processo nº: 00060-00301685/2024-71. Demais informações no endereço eletrônico www.gov.br/compras

Brasília/DF, 14 de fevereiro de 2024

KARLA REGINA DA SILVA ROCHA

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90114 /2024 – UASG 974002

O Pregoeiro comunica aos interessados que a fim de atender às demandas dos Órgãos que compõem a estrutura administrativa do Distrito Federal, a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG/SECONT/SEEC operacionalizará licitação do PE 90114/2024 no Sistema de Compras Governamentais, cujo objeto é o Registro de Preços a fim de possibilitar a futura aquisição de ferramentas (espátula, lâmina de serra, marreta, picareta, entre outros), veículos diversos (carrinho de mão) e aparelhos de medição e orientação (trena), conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital e seus anexos. Valor estimado: R$ 870.538,98. Tipo de Licitação: menor preço por item. Elemento de Despesa: 33.90.30. Abertura das propostas 27/02/2025, às 9h. Processo nº: 04044-00000472/2024-74. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras. Informações pelo e-mail: pregoeirosulog01@economia.df.gov.br

Brasília/DF, 14 de fevereiro de 2025

AUGUSTO CESAR PIRES ARANHA



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 220/2024 – DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00009904/2023-93
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 11/2024
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação de empresas especializadas no fornecimento de equipamentos para manutenção de aparelhos de ar-condicionado, conforme LOTES constantes do TR 148643856.
Valor estimado (R$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	27/02/2025, às 10h.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente no sítio da Terracap www.terracap.df.gov.br, na seção licitações compras/serviços.

Brasília, 13 de fevereiro de 2025

LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO
Pregoeiro

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 06/03/2025, às 09:50hs/ 2º Público Leilão: 07/03/2025, às 09:50hs.

FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob n° 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Apartamento Nº 501, Vaga de Garagem Nº 47, Lote Nº1, Conjunto 15-A, Quadra QR 408, Samambaia, Brasília/DF, com área real privativa de 33,10m², área real comum de divisão não proporcional 12,00m², área real comum de divisão proporcional de 24,67m², totalizando 69,77m² e fração ideal do terreno de 0,012709. Imóvel objeto da Matrícula CNM 021030.2.0319239-52 trasladada da Matrícula nº 319.239 do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 228.857,88 (duzentos e vinte e oito mil, oitocentos e cinquenta e sete reais e oitenta e oito centavos)**. O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fiduciantes: GEORGIANA ALVES DOS SANTOS, brasileira, enfermeira, divorciada, nascida em 21/11/1981, RG: 1833919 SESP/DF, CPF: 721.691.841-04, residente e domiciliada na Quadra QI 03, Lote 25/30, Bloco A, Apto. 403, Bairro Guará II, Brasília/DF, CEP: 72.150-030, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E ADQUIRENTES DO CONDOMÍNIO MANSÕES FLAMBOYANT
CNPJ 00.731.957/0001-08

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO CORRETIVA

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Instalação Corretiva nº 01/2025 (160095886) para atividade de parcelamento de solo do Condominio Mansões Flamboyant via Processo SEI 00391-00008579/2023-61. O Condominio está localizado na DF 140 km 4 - Setor Habitacional Tororó (SHTo), Região Administrativa do Jardim Botãnico, Distrito Federal. ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E ADQUIRENTES DO CONDOMÍNIO MANSÕES FLAMBOYANT CNPJ 00.731.957/0001-08

2º OFÍCIO

DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

DEMERVAL SILVA CAIXETA JÚNIOR, Oficial Substituto do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, SITUADO NO SC/SUL, Quadra 8, Bloco B-60, Sala 140-C, Venâncio Shopping, Brasília, DF, nos termos dos §§ 2º e 3º, do artigo 213, da Lei nº 6.015/1973 (Lei de Registros Públicos), combinados com o § 8º, do artigo 9º, do Decreto nº 4.4449/2002, a requerimento de **DOMÍNIO ENGENHARIA S/A**, pessoa jurídica com sede nesta capital, inscrita no CNPJ sob o n. 26.439.745/0001-45, **vem notificar: PAULO DE MENDONÇA MAIA,** inscrito no CPF sob o n. 003.285.453-68, identificado pelo responsável técnico como proprietário de imóvel rural matriculado nesta Serventia sob o n. 74.775, lindeiro ao do notificante, **ou seus sucessores**, para, em atendimento ao exigido pelo § 6º, do artigo 9º, do Decreto nº 4.449/02, apresentar, caso queira, e dentro do prazo de 15 (quinze) dias úteis contados da publicação deste edital, impugnação aos trabalhos técnicos de levantamento topográfico realizados em imóvel de propriedade do Notificante, identificada como PARCELA 65, situada no lugar denominado "MANSÕES PARK BRASÍLIA", na antiga Fazenda "SANTA BÁRBARA", matriculado nesta Serventia sob o n. 86.192. Os trabalhos técnicos foram objeto de certificação junto ao Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA sob o código 56d4f5da-c481-484c-a3ab-f2e5d76f7be0, e estão à disposição para consulta do Notificado. Transcorrido o prazo sem oposição, a anuência será presumida (§§8º e 10º do artigo 8º, do Provimento 02/2010). Brasília, DF, em 14 de novembro de 2024.

TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ALTERAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90001/2025

Objeto: Prestação de serviços referentes à implantação, guarda continuada, digitalização técnica e transferência definitiva do acervo de documentos arquivísticos do TCDF. Processo: 00600-00009269/2024-69-TCDF. Valor estimado: R$ 448.303,56. Data limite de recebimento das propostas: 11.03.2025, às 14h30min. A Sessão Pública será processada no sítio do Compras.gov.br (UASG: 974003), nos termos do Edital.

Brasília/DF, 13 de fevereiro de 2025
Alessandra Ribeiro Astuti
Pregoeira

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MANSÕES ITAIPÚ

Aviso de Recebimento Licença de Instalação - Retificação SEI-GDF n.º 1/2025 - IBRAM (Retificação L.I Nº 33/2023)

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Retificação SEI-GDF nº 01/2025, da Licença de Instalação - LI SEI-GDF nº 33/2023, para a atividade de Parcelamento de Solo - Regularização, com endereço na rua 7, lote 02 do Condomínio Residencial Mansões Itaipu, Jardim Botânico/DF, CEP 71.680-373, processo nº 00391- 00005534/2020-91. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MANSÕES ITAIPU.

Federação Nacional dos Policiais Ferroviários Federais

Edital de Convocação para Assembleia Geral Extraordinária

O presidente da Federação Nacional dos Policiais Ferroviários Federais Sr. Osias Ribeiro de Souza Lemes convoca todos diretores, conselho deliberativo, representantes e ou presidentes dos sindicatos representantes de classe para uma Assembleia Geral Extraordinária a realizar aos dezessete (17) dias do mês de março (03) de dois mil e vinte e cinco (2025), na sede da Federação Nacional dos Policiais Ferroviários Federais situado a Edifício Arnaldo Dumont Villares: SCS, Quadra 6, Bloco A, Nº 110, Sala 604, Asa Sul, CEP 70327-900, e também de forma virtual através de link próprio enviado minutos antes do início da reunião via meeting as 10 horas da manhã, com a seguinte pauta:
a) Reforma do Estatuto e alteração de endereço;
b) Eleição de Nova Diretoria Executiva;
=> Registro de chapa eleitoral do dia 28/02/2025 até 14/03/2025;
c) Inclusão e ou alteração de diretorias e diretores;
e) Inclusão e ou Exclusão de novos sindicatos federados;

Brasília/DF 14/02/2025
Osias Ribeiro de Souza Lemes
Presidente FENAPFF

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS 3A VARA CÍVEL DE CEILÂNDIA EDITAL DE CITAÇÃO - EXECUÇÃO PRAZO: 30 DIAS NÚMERO DO PROCESSO: 0731848-23.2022.8.07.0001 CLASSE JUDICIAL: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154) REQUERENTE: BANCO BRADESCO S.A. - CPF/CNPJ: 60.746.948/0001-12, CONTRA REQUERIDO: ANTENOR DE ANDRADE FRANCO - CPF/CNPJ: 479.008.146-04, Objeto: Citação de ANTENOR DE ANDRADE FRANCO (CPF: 479.008.146-04), que se encontra em local incerto e não sabido. O (a) Dr. (a) Juiz(a) de Direito da 3a Vara Cível de Ceilândia, na forma da Lei etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, que por este meio cita o(a)(s) executado(a)(s) EXECUTADO: ANTENOR DE ANDRADE FRANCO com o prazo de 30 (trinta) dias, que se encontra(m) em lugar incerto e não sabido, conforme noticiado pelo exequente(s), para tomar conhecimento da presente ação e para que pague, no prazo de 3 (três) dias úteis, a importância de R$ 92.454,97 (noventa e dois mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e noventa e sete centavos) que deverá ser acrescida das atualizações legais, custas processuais e honorários advocatícios de 10% (dez por cento), arbitrados pelo Juízo sobre o valor do débito, ou nomear bens à penhora. Caso o executado efetue o integral pagamento no prazo de 3 (três) dias úteis, contados da citação (art. 829 do CPC/2015), o valor dos honorários será reduzido pela metade. Não efetuado o pagamento no prazo estipulado, poderá realizada penhora eletrônica para a quitação do débito. Advirta(m)-se o(as) Executado(as) de que os embargos à execução, os quais deverão ser apresentados por meio de advogado ou Defensor Público, deverão ser opostos no prazo de 15 (quinze) dias. Não sendo embargada a execução, será nomeado curador especial nos termos do art. 257, IV do CPC. Os prazos constantes neste Edital têm início no 1o dia útil seguinte ao fim do prazo assinalado no presente edital. Cientificando-se, ainda, que este tem sede no Cartório da 3ª Vara Cível da Circunscrição Judiciária de Ceilândia. E, para que este chegue ao conhecimento do(a)(s) interessado(a)(s), e, ainda, para que no futuro não possa(m) alegar ignorância, extraiu-se o presente edital, que será publicado como determina a Lei. DADO E PASSADO nesta cidade de CEILÂNDIA, Quinta-feira, 30 de Janeiro de 2025 15:30:32. Eu, JOSE CARLOS DE OLIVEIRA, Servidor Geral expeço e assino por determinação do MM. Juiz de Direito. Documento assinado eletronicamente. JOSE CARLOS DE OLIVEIRA Servidor Geral

---

PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão, na Forma Eletrônica, nº 90053/2024

OBJETO: Registro de preços para eventual aquisição de eletrodomésticos. **SESSÃO PÚBLICA:** 27/02/2025 às 09h30. **LOCAL:** www.gov.br/compras. Edital encontra-se nos sites: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://www.gov.br/casacivil/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/secretaria-de-administracao/licitacoes.

Fábio Fernal
Pregoeiro

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão, na Forma Eletrônica, nº 90061/2024

OBJETO: Registro de preços para eventual aquisição de mobiliário. **SESSÃO PÚBLICA:** 27/02/2025 às 09h30. **LOCAL:** www.gov.br/compras. Edital encontra-se nos sites: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://www.gov.br/casacivil/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/secretaria-de-administracao/licitacoes.

Claudemberque Monteiro Ferreira
Pregoeiro

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão, na Forma Eletrônica, nº 90068/2024

OBJETO: Registro de Registro de preços para eventual fornecimento de cabos elétricos de baixa tensão, lâmpadas, luminárias, fitas e refletores de tecnologia LED. **SESSÃO PÚBLICA:** 27/02/2025 às 09h30. **LOCAL:** www.gov.br/compras. Edital encontra-se nos sites: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://www.gov.br/casacivil/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/secretaria-de-administracao/licitacoes.

Milane Santa Cruz Oliveira
Pregoeira

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM CONDOMÍNIOS E IMOBILIÁRIAS DO DISTRITO FEDERAL SEICON/DF - CNPJ: 32.901.548/0001-07

EDITAL DE ABERTURA DE PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA D ECLARAÇÃO DE OPOSIÇÃO A CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL 2025.

O Presidente do SEICON/DF, no gozo de suas atribuições legais e estatutárias, comunica a abertura do prazo para apresentação da declaração de oposição ao desconto da contribuição assistencial do ano 2025, conforme dispõe a cláusula 51ª da convenção coletiva de trabalho 2025 aplicável a categoria dos (as) empregados (as) de Condomínios residenciais de casas. O prazo para a apresentação da declaração de oposição será de 10 (dez) dias úteis a contar de 18/02/2025 finalizando no dia 06/03/2025. O empregado poderá opor-se ao presente desconto, mediante manifestação pessoal, individual e por escrito de próprio punho (exceto para os analfabetos), perante a sede do sindicato laboral, situado no SDS - Edifício Eldorado - Salas 406/408- Asa Sul - Brasília/DF ou sub-sede do sindicato laboral, situada no endereço C 12, Lotes 01/02, Sala nº 106, Edifício Central I, Taguatinga Centro - Taguatinga/DF, no horário de 09 às 15 horas, de segunda a sexta-feira. Este edital será fixado na Sede e Subsede desse Sindicato. Brasília/DF 17 de fevereiro de dois mil e vinte e cinco. **Paulo Inácio Cardoso - Diretor Presidente.**

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE GOIACIARA AIRES LUNA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, **GOIACIARA AIRES LUNA, CPF:557.080.131-68**, devedora fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 910, BLOCO "B", LOTE Nº 7, QUADRA CSG 3, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL**, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **TRUE SECURITIZADORA S.A.**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.17**, na **matrícula nº.305803**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais,inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 14/02/2025, corresponde a **R$ 65.052,10 (sessenta e cinco mil e cinquenta e dois reais e dez centavos)**, além das despesas de de intimação, cujo valor é d**e R$2.568,64 (dois mil, quinhentos e sessenta e oito reais e sessenta e quatro centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$ 67.620,74 (sessenta e sete mil seiscentos e vinte reais e setenta e quatro centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DOS SERVIDORES DA LIMPEZA URBANA DO DISTRITO FEDERAL

A Associação Recreativa e Cultural dos Servidores da Limpeza Urbana do DF, por meio dos Interventores Judiciais, no uso de suas atribuições, com fulcro no artigo 22, parágrafo único, artigo 23 e artigo 24, do estatuto da entidade, convoca a todos os associados em dia com suas obrigações, para participar da Assembleia Geral, a realizar-se no dia 27 de fevereiro de 2025, às 09h00, em primeira convocação com a presença de metade mais um dos associados e, em segunda convocação, às 09h30, com qualquer número de presentes, no auditório da Sede do Serviço de Limpeza Urbana, localizada no SCS Qd.08 Ed. Venâncio 2000 bl B-50 6º andar, Asa Sul, Brasília/DF, com as seguintes pautas do dia: 1) Informações inerentes à anulação da eleição da associação, referente ao triênio 2022-2025, realizada em 21.09.2022 ; 2) Informações inerentes à Intervenção Judicial; 3) Situação financeira da associação; 4) Referendar a contratação de linha de crédito, financiamento ou outra operação de crédito com a finalidade de arcar com despesas urgentes, e 5) Processo eleitoral para eleição da nova diretoria e conselho fiscal conforme decisão judicial. Brasília/DF, 17 de fevereiro de 2025.

ADALMY ARAÚJO BEZERRA
EDVÂNDIO CIRINEU DE MOURA
Interventor Judicial



CONSELHO FEDERAL DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS - CONFERE

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 - UASG 389047

Contratação de serviços de medicina ocupacional para o **CONFERE** e **CORES** participantes, por meio de registro de preços, visando atender às necessidades das entidades. Tipo da Licitação: **MENOR PREÇO POR GRUPO E ITENS**. Estimativa total do somatório das Propostas: R$ 54.605,84 (cinquenta e quatro mil, seiscentos e cinco reais e oitenta e quatro centavos). Início da Sessão Pública: 11/03/2025 às 10h na página eletrônica **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital é gratuito e pode ser retirado pela internet, através da página eletrônica **www.confere.org.br**

Archimedes Cavalcanti Júnior
Diretor-Presidente

ALFA AMBIENTAL LTDA

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença Prévia para a atividade de Serviços de Utilidades - Destinação Final de Resíduos Sólidos Industrial, no ST S.H. Aprodarmas etapa I conj N lote 07 - sala 01, na Fazendinha Mestre D'armas (Etapa I - Planaltina) Brasília/DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Processo nº 00391-00001038/2025-73. BÁRBARA SOUSA LIMA.

EMPREGOS

374 Ofertas

Lista divulgada em **17/02/2025.** Algumas das vagas podem já ter sido preenchidas antes de seu comparecimento à Agência do Trabalhador de sua cidade

OBS: Para ser encaminhado à vaga, o seu perfil profissional deverá estar compatível com os pré-requisitos exigidos pelo empregador. As vagas disponíveis possuem limite máximo de encaminhamentos para a entrevista. Quando este limite é atingido, a vaga se torna invisível aos atendimentos e novos encaminhamentos.

VAGAS	CIDADE	SALÁRIO
AÇOUGUEIRO	CANDANGOLÂNDIA	R$ 1.639,28 + BENEFÍCIOS
AÇOUGUEIRO	NUCLEO BANDEIRANTE	R$ 1.639,28 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE AÇOUGUEIRO (COMÉRCIO)	CEILANDIA NORTE	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE CARGA E DESCARGA DE MERCADORIA	RIACHO FUNDO II	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE OBRAS	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
AJUDANTE DE OBRAS	SOBRADINHO	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
ALMOXARIFE	AGUAS CLARAS	R$ 2.000,00 + BENEFÍCIOS
ASSISTENTE DE ENGENHARIA (CONSTRUÇÃO CIVIL)	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 3.000,00 + BENEFÍCIOS
ASSISTENTE DE VENDAS	ASA NORTE	R$ 1.580,00 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE BALCONISTA	ASA NORTE	R$ 1.639,45 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE BALCONISTA	ZONA CIVICO- ADMINISTRATIVA	R$ 1.525,00 + BENEFÍCIOS
ATENDENTE DE LOJAS	ASA SUL	R$ 1.530,84 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	ASA NORTE	R$ 40,00/ DIÁRIA + BENEFÍCIOS
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	ASA NORTE	R$ 40,00/ DIÁRIA + BENEFÍCIOS
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	ASA NORTE	R$ 40,00/ DIÁRIA + BENEFÍCIOS
AUXLIAR DE COSTURA	TAGUATINGA NORTE	R$ 1.520,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE COZINHA	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 1.618,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE COZINHA	ASA NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE COZINHA	ASA NORTE	R$ 1.639,45 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE COZINHA	ZONA CIVICO- ADMINISTRATIVA	R$ 1.650,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE COZINHA	JARDIM BOTÂNICO	R$ 1.639,44 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE LIMPEZA	CEILANDIA NORTE	R$ 1.532,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR LINHA DE PRODUÇÃO	CEILANDIA NORTE	R$ 1.718,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR LINHA DE PRODUÇÃO	CEILANDIA NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE LOGISTICA	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA	AGUAS CLARAS	R$ 2.000,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE MECÂNICO DE AUTOS	AGUAS CLARAS	R$ 2.800,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR DE PADEIRO	CANDANGOLÂNDIA	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
AUXILIAR FINANCEIRO	SOBRADINHO	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
CASEIRO	PLANALTINA	R$ 1.900,00 + BENEFÍCIOS
CASEIRO (AGRICULTURA)	LAGO NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
CHAPISTA DE LANCHONETE	ASA NORTE	R$ 1.639,45 + BENEFÍCIOS
CONSULTOR DE VENDAS	TAGUATINGA NORTE	R$ 1.585,00 + BENEFÍCIOS
CONSULTOR DE VENDAS	TAGUATINGA NORTE	R$ 1.585,00 + BENEFÍCIOS
CONSULTOR DE VENDAS	ASA NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
COSTUREIRA EM GERAL	TAGUATINGA NORTE	R$ 1.700,00 + BENEFÍCIOS
COZINHEIRO DE RESTAURANTE	ZONA CIVICO- ADMINISTRATIVA	R$ 1.752,00 + BENEFÍCIOS
COZINHEIRO GERAL	JARDIM BOTÂNCIO	R$ 1.808,00 + BENEFÍCIOS
CUMIN	ASA NORTE	R$ 2.322,75 + BENEFÍCIOS
EMPREGADO DOMÉSTICO NOS SERVIÇOS GERAIS	LAGO NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
EMPREGADO DOMÉSTICO ARRUMADOR	CEILANDIA SUL	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
EMPREGADO DOMÉSTICO ARRUMADOR	VICENTE PIRES	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
EMPREGADO DOMÉSTICO FAXINEIRO	ASA SUL	R$ 1.700,00 + BENEFÍCIOS
ENCARREGADO DE OBRAS	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 3.173,44 + BENEFÍCIOS
FIEL DE DEPÓSITO	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 1.704,00 + BENEFÍCIOS
FISCAL DE LOJA	CEILANDIA NORTE	R$ 1.821,00 + BENEFÍCIOS
FISCAL DE PREVENÇÃO DE PERDAS	CEILANDIA NORTE	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
INSTALADOR -REPARADOR DE LINHAS E APAR. S DE TELECOMUNICAÇOES	CEILANDIA NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
INSTRUTOR DE INFORMÁTICA	CEILANDIA NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
MARCENEIRO	LAGO NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
MARCENEIRO	LOCAL DE TRABALHO NÃO FIXO	R$ 2.200,00 + BENEFÍCIOS
MECÂNICO DE AUTO EM GERAL	AGUAS CLARAS	R$ 4.000,00 + BENEFÍCIOS
MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 2.900,00 + BENEFÍCIOS
MESTRE DE OBRAS	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 3.173,44 + BENEFÍCIOS
MOTOFRETISTA	ASA SUL	R$ 3.000,00 + BENEFÍCIOS
MOTOFRETISTA	CEILANDIA NORTE	R$ 1.518,00 + BENEFÍCIOS
MOTORISTA DE CAMINHÃO	JARDIM BOTÂNICO	R$ 1.800,00 + BENEFÍCIOS
MOTORISTA ENTREGADOR	SANTA MARIA	R$ 1.542,00 + BENEFÍCIOS
MOTORISTA ENTREGADOR	TAGUATINGA NORTE	R$ 1.600,00 + BENEFÍCIOS
MOTORISTA ENTREGADOR	ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ)	R$ 1.704,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE CAIXA	CANDANGOLÂNDIA	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE CAIXA	CEILANDIA NORTE	R$ 1.606,00 + BENEFÍCIOS
OPERADOR DE EMPILHADEIRA	AGUAS CLARAS	R$ 1.926,86 + BENEFÍCIOS

A Secretaria do Estado de Trabalho do Distrito Federal também disponibiliza as vagas oferecidas nos sites www.trabalho.df.gov.br e maisemprego.mte.gov.br. Os interessados em utilizar o serviço precisa fazer um cadastro no endereço eletrônico para ter acesso às oportunidades existentes para o seu perfil. Por conta desse sistema, os postos aqui listados estão sujeitos a alterações.

Do total, 14 Agências do Trabalhador estão com atendimentos presenciais ao público. Funcionando de segunda a sexta-feira, das 8:00h às 17:00h (sem interrupção). Para mais dúvidas, entre em contato pelos telefones de atendimento ao público **(61) 3773-9482 / (61) 3773-9484.**

Eufrázio

À MESA

Por Leonardo Resende

E-mail: jornalista.leonardoresende@gmail.com
Instagram: @colunaamesa
Site: jornaldebrasilia.com.br/blogs-e-colunas/a-mesa



FOTOS: ACERVO PESSOAL

POR TRÁS...

Não tem muito tempo que aterrissou em Brasília e ainda sim já conquistou o coração dos brasilienses. Estamos falando do Boteco Boa Praça, localizado na 201 Sul, no Bloco C. Uma adição do grupo Irajá na capital que tem o chef **Pedro de Artagão** (*foto*) por trás do grande sucesso. Sendo um dos chefs mais ecléticos do Rio, começou sua jornada gastronômica aos 17 anos, aprendendo com grandes chefs. Misturando a alta gastronomia com a comida popular carioca, seu trabalho tem ganhado muito destaque. Seu amor pela comida simples o levou a abrir o Boteco Rainha e o Galeto Rainha, no Leblon, ao lado do premiado Irajá.



...do sucesso do Boteco Boa Praça

Após a fusão entre os grupos Alife Nino e Irajá, O Boteco Boa Praça, na 201 Sul, agora conta com um cardápio criado pelo chef Pedro de Artagão, mantendo clássicos como o Filé à parmegiana, Croquete de costela e a tradicional feijoada servida diariamente. O menu traz também novidades como Carne Assada ao Molho Madeira (R$ 56), Picanha à Moda da Gávea (R$ 178) e Polvo Grelhado (R$ 198), além do Aipim frito (*foto*), uma das pedidas favoritas do público. A casa segue apostando em sua carta de drinks, com caipirinhas servidas em potes e coquetéis autorais, além de uma chopeira com seis torneiras. O ambiente pet-friendly e a programação musical diária continuam como diferenciais do bar.

Restaurante Week 2025: Confira essas dicas

O Blá's Cozinha de Culturas, na 406 Norte, integra a nova edição do Restaurant Week, que ocorre entre 14 de fevereiro e 16 de março. O restaurante oferece menus a R$ 68,90 no almoço e R$ 89,90 no jantar. Entre os pratos, opções como Filé à parmegiana com arroz e fritas (*foto*), Medalhão de baby beef com risoto de funghi e Pescada amarela ao molho de moqueca. As sobremesas incluem Pudim de doce de leite e Panna cotta com calda de frutas vermelhas. "O festival é uma chance de apresentar nossa gastronomia a novos públicos", destaca o chef Gabriel Blá's.





Mezanino também surpreende com Restaurante Week

Além do Blá's, no coração de Brasília, o Mezanino (rooftop da Torre de TV) também é um dos cenários participantes da 31ª edição do Brasília Restaurant Week, que acontece de 14 de fevereiro a 16 de março de 2025, oferecendo um menu exclusivo assinado pelo chef Alexandre Arroucha, com opções para almoço (R$ 89) e jantar (R$ 109). Todos inspirados na diversidade da culinária regional. No almoço, os destaques são a Ancine de Galinhada, Vatapá Mezanino e Arroz Maria Isabel, enquanto no jantar, o menu inclui Quiabo grelhado, Risoto de charque com banana e pirarucu com purê de Banana da Terra. As sobremesas são Cartola de banana e Bolo de fubá cremoso. Conhecido pela gastronomia criativa e vista panorâmica de Brasília, o Mezanino também é premiado pela sua carta de drinques. As reservas podem ser feitas via SAC (61) 99376-8952 ou por ordem de chegada. O restaurante funciona de segunda a domingo, com almoço das 11h30 às 15h30 e jantar das 19h à meia-noite.

Self-service de alta qualidade

O empresário brasiliense Augusto Borges inaugura a segunda unidade do restaurante Praticità, na 211 Norte, após dois anos de sucesso com a primeira loja na 716 Norte. A nova unidade oferece um buffet diversificado com 30 opções de pratos preparados diariamente, incluindo grelhados, massas, peixes, saladas frescas e sobremesas, além de uma adega climatizada com rótulos a preço fixo. O menu conta com opções vegetarianas e veganas, atendendo a todos os gostos. A nova unidade, com capacidade para 110 clientes, oferece um ambiente arejado e acolhedor, funcionando das 11h30 às 14h30 de segunda a sexta e das 12h às 15h aos sábados e feriados. O preço do buffet é R$ 99,90 de segunda a sexta e R$ 106 aos sábados e feriados. O restaurante aceita vale alimentação e aceita encomendas. "Queremos proporcionar uma experiência diferenciada, com refeições bem preparadas e um ambiente tranquilo para apreciar um bom vinho", afirma Augusto Borges. Para mais informações e reservas, o restaurante pode ser contatado pelo telefone (61) 99295-3254 ou pelo Instagram @restaurantepraticita.

